

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA DA CLÍNICA ESCOLA DE ODONTOLOGIA DA UNIRV

LOCAL: FAZENDA FONTES DO SABER, RIO VERDE, GOIÁS

DATA: 11/01/2023

GOINFRA - AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES

TABELA 194 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - JANEIRO/2023 - DESONERADA

Data Base: 01/01/2023

VALOR DA OBRA	R\$ 202.019,93
BDI EDIFICAÇÃO	25,92%
BDI DIFERENCIADO	14,90%

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL (LOCALIDADE: GOIÂNIA)

DATA DE EMISSÃO : 15/12/2022

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 14/12/2022

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI		Total	Peso (%)
						M.O.	MAT.		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.767,96	2,86 %
1.1	020109	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTICIO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	0,06	14,42	0,00	0,87	0,00 %
1.2	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	41,86	8,87	0,01	371,72	0,18 %
1.3	020115	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	30,84	3,97	0,00	122,43	0,06 %
1.4	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	0,39	39,61	0,00	15,45	0,01 %
1.5	020121	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m³	1,3	164,76	0,03	214,23	0,11 %
1.6	020129	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE VIGA EM CONCRETO ARMADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m³	0,09	316,84	0,08	28,52	0,01 %
1.7	020134	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO GESSO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	0,36	2,38	0,00	0,86	0,00 %
1.8	020167	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	un	3	1,25	0,00	3,75	0,00 %
1.9	020200	AGETOP CIVIL	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m²	107,19	0,00	9,20	986,15	0,49 %
1.10	021301	AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m²	3	3,26	497,66	1.502,76	0,74 %
1.11	021602	AGETOP CIVIL	EPI/PGR/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/ FECHADAS	m²	35,73	0,00	53,02	1.894,40	0,94 %

1.12	UNIRV 005 - COMP. 01	Próprio	RETIRADA TAMPO DE GRANITO	m²	3,48	35,22	0,00	122,57	0,06 %
1.13	UNIRV 005 - COMP. 07	Próprio	REMOÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO DE 24 000 BTU (COM REAPROVEITAMENTO)	UN	5	100,84	0,01	504,25	0,25 %
2			TRANSPORTES					1.168,68	0,58 %
2.1	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	3,47	0,00	104,10	361,23	0,18 %
2.2	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	7,15	8,82	104,11	807,45	0,40 %
3			FUNDAÇÕES E SONDAGENS					1.479,94	0,73 %
3.1	050302	AGETOP CIVIL	ESTACA A TRADO DIAM.30 CM SEM FERRO	M	12	38,14	40,37	942,12	0,47 %
3.2	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	24,06	3,08	12,53	375,58	0,19 %
3.3	052014	AGETOP CIVIL	ACO CA-60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	3,71	2,71	16,77	72,27	0,04 %
3.4	90284	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:1,3:1,6:0,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,12	59,57	690,18	89,97	0,04 %
4			ESTRUTURA					4.618,53	2,29 %
4.1	060105	AGETOP CIVIL	ANDAIME METALICO FACHADEIRO (ALUGUEL/MES)	m²	120,88	3,98	9,30	1.605,29	0,79 %
4.2	060202	AGETOP CIVIL	FORMA TABUA COM REAPROVEITAMENTO 2 VEZES - (OBRAS CIVIS)	m²	11,28	54,44	94,89	1.684,44	0,83 %
4.3	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	28,68	3,08	13,01	461,46	0,23 %
4.4	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	14,04	2,71	16,77	273,50	0,14 %
4.5	060517	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,87	80,50	552,81	550,98	0,27 %
4.6	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,87	49,25	0,01	42,86	0,02 %
5			RECUPERAÇÃO E TRATAMENTO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO					43,71	0,02 %
5.1	067010	AGETOP CIVIL	ESCARIFICAÇÃO MANUAL, CORTE DE CONCRETO ATÉ 3CM DE PROFUNDIDADE	m³	0,03	1.456,61	0,45	43,71	0,02 %
6			INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO					1.671,07	0,83 %
6.1	070561	AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PP 3 X 2,5 MM2	M	14	5,26	11,94	240,80	0,12 %
6.2	070563	AGETOP CIVIL	CABO FLEXÍVEL, PVC (70° C), 450/750 V, 2,5 MM2	m	4,5	2,13	3,25	24,21	0,01 %
6.3	070564	AGETOP CIVIL	CABO FLEXÍVEL, PVC (70° C), 450/750 V, 4 MM2	m	65,55	2,32	5,39	505,39	0,25 %
6.4	071171	AGETOP CIVIL	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A	Un	2	11,59	15,22	53,62	0,03 %
6.5	071193	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	14,61	6,58	2,50	132,66	0,07 %
6.6	UNIRV 005 - COMP. 10	Próprio	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR 36W DIMENSÕES 40 CM X 40 CM	UN	3	19,34	218,79	714,39	0,35 %
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					541,02	0,27 %
7.1	081003	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 25 MM	M	36,25	4,63	5,05	350,90	0,17 %
7.2	081321	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	16	6,96	1,11	129,12	0,06 %
7.3	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 50 MM	m	2,5	11,59	12,81	61,00	0,03 %
8			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					3.364,04	1,67 %

8.1	100160	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m²	52,34	28,44	29,48	3.031,53	1,50 %
8.2	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	m²	2,64	12,16	113,79	332,51	0,16 %
9			IMPERMEABILIZAÇÃO					47,23	0,02 %
9.1	120902	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZACAO VIGAS BALDRAMES E=2,0 CM	m²	1,22	22,22	16,49	47,23	0,02 %
10			ESQUADRIAS METÁLICAS - (OBS.: 1- OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS; 2- JÁ ESTÁ CONSIDERADO NO CUSTO DAS ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO O CONTRAMARCO)					908,22	0,45 %
10.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,2	11,32	745,53	908,22	0,45 %
11			VIDROS					15.639,62	7,74 %
11.1	UNIRV 005 - COTAÇÃO 01	Próprio	JANELA BLINDEX BASCULANTE VIDRO INCOLOR LARGURA = 2,50 M ; ALTURA = 0,60 M (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UND	3	0,00	1.812,56	5.437,68	2,69 %
11.2	UNIRV 005 - COTAÇÃO 02	Próprio	ESQUADRIA PORTA PIVOTANTE 1,20 M X 2,48 M E PAINÉIS FIXOS (0,48 M X 2,0 M ; 0,75 M X 2,48 M) EM VIDRO TEMPERADO 8 MM REFLETIVO COM SISTEMA DE VEDAÇÃO INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, PUXADOR E MOLA HIDRÁULICA (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UND	1	0,00	10.201,94	10.201,94	5,05 %
12			REVESTIMENTO DE PAREDES					14.902,89	7,38 %
12.1	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	104,67	3,52	3,02	684,54	0,34 %
12.2	200499	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCI/M3)	m²	104,73	19,57	12,44	3.352,41	1,66 %
12.3	UNIRV 005 - COMP. 02	Próprio	PREPARAÇÃO DO SUBSTRATO POR ESCARIFICAÇÃO MECÂNICA COM DISCO DE DESBASTE, ATÉ 0,5 CM DE PROFUNDIDADE	m²	30,83	29,51	4,19	1.038,97	0,51 %
12.4	UNIRV 005 - COMP. 03	Próprio	REVESTIMENTO CIMENTÍCIO 3D PARA PAREDES EXTERNAS	m²	30,83	74,74	217,08	8.996,81	4,45 %
12.5	UNIRV 005 - COMP. 06	Próprio	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO (PINOS)	UND	72	7,27	4,26	830,16	0,41 %
13			FORROS					4.178,06	2,07 %
13.1	210498	AGETOP CIVIL	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM	m²	39,48	13,16	69,12	3.248,41	1,61 %
13.2	210506	AGETOP CIVIL	TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM	m	42,92	0,00	21,66	929,65	0,46 %
14			REVESTIMENTO DE PISO					8.642,25	4,28 %
14.1	220104	AGETOP CIVIL	PISO EM CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 7 CM 1:2,5:3,5	m²	17,54	19,38	37,47	997,15	0,49 %
14.2	220310	AGETOP CIVIL	RODAPÉ DE CERÂMICA COM ARGAMASSA COLANTE	m	5,12	6,94	3,05	51,15	0,03 %

14.3	220920	AGETOP CIVIL	SOLEIRA EM GRANITO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML)	m²	1,88	28,34	476,27	948,67	0,47 %
14.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	41,86	12,98	145,77	6.645,28	3,29 %
15			FERRAGENS					301,80	0,15 %
15.1	230201	AGETOP CIVIL	DOBRADICA 3" x 3 1/2" FERRO POLIDO	Un	8	9,67	19,32	231,92	0,11 %
15.2	UNIRV 005 - COMP. 09	Próprio	PUXADOR PARA PORTINHOLA DE MADEIRA	Un	2	9,79	25,15	69,88	0,03 %
16			MARCENARIA					634,50	0,31 %
16.1	240200	AGETOP CIVIL	PORTINHOLA EM COMPENSADO 18MM / REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO	m²	0,65	575,19	400,97	634,50	0,31 %
17			ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTA					24.918,96	12,33 %
17.1	250101	AGETOP CIVIL	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	88	93,45	0,00	8.223,60	4,07 %
17.2	250102	AGETOP CIVIL	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	352	47,43	0,00	16.695,36	8,26 %
18			PINTURA					38.261,96	18,94 %
18.1	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	30,83	8,17	6,98	467,07	0,23 %
18.2	261001	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m²	587,18	8,12	5,53	8.015,01	3,97 %
18.3	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m²	195,15	10,00	2,47	2.433,52	1,20 %
18.4	261503	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE 2 DEMÃOS PARA ESQUADRIAS DE FERRO (SEM FUNDO ANTICORROSIVO)	m²	20,33	13,20	5,68	383,83	0,19 %
18.5	261550	AGETOP CIVIL	PINTURA TINTA ESMALTE SINTETICO PARA PAREDES - 2 DEMÃOS C/SELADOR	m²	135,1	9,18	9,22	2.485,84	1,23 %
18.6	261700	AGETOP CIVIL	DEMARCAÇÃO DE QUADRA/VAGAS COM TINTA POLIESPORTIVA	m	89,48	10,25	0,93	1.000,39	0,50 %
18.7	261703	AGETOP CIVIL	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	m²	1527,4	9,18	5,45	22.345,86	11,06 %
18.8	102489	SINAPI	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	30,83	10,20	24,79	1.078,74	0,53 %
18.9	UNIRV 005 - COMP. 04	Próprio	PINTURA E DEMARCAÇÃO NO PISO PARA SINALIZAR VAGA DE ESTACIONAMENTO, USO INTERNO OU EXTERNO, COM O SIMBOLO "IDOSO", NA MEDIDA DE (1,50 X 0,40)M	UND	1	22,06	5,84	27,90	0,01 %
18.10	UNIRV 005 - COMP. 05	Próprio	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL SOBRE PISO CIMENTADO, PADRÃO P/ DEFICIENTES, COM TINTA POLIESPORTIVA	UND	1	15,84	7,96	23,80	0,01 %
19			DIVERSOS					12.666,83	6,27 %
19.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	388,13	2,04	1,88	1.521,47	0,75 %
19.2	271500	AGETOP CIVIL	CAFÉ DA MANHÃ	RE	170	0,00	4,36	741,20	0,37 %
19.3	271502	AGETOP CIVIL	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	170	0,00	23,91	4.064,70	2,01 %
19.4	271708	AGETOP CIVIL	MEIO FIO 7X20X100CM PD. GOINFRA EM ALVEN.TIJOLO COMUM 1/4 V. REBOCADO(1CI: 3ARMLC), PINT. A CAL 2 DEMÃOS (INCLUSO ESCAV./APILOAM./REAT. E CONC. FC28 = 10MPA P/ ASSENTAM./CHUMBAMENTO)	m	9,5	24,98	31,48	536,37	0,27 %

19.5	103289	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6	4,03	38,34	254,22	0,13 %
19.6	103291	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6	4,49	84,61	534,60	0,26 %
19.7	103292	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	20	4,63	102,99	2.152,40	1,07 %
19.8	UNIRV 005 - COMP. 11	Próprio	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO FRIO (INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO; EXCLUSO EQUIPAMENTO)	UND	2	96,62	101,14	395,52	0,20 %
19.9	UNIRV 005 - COMP. 08	Próprio	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTUS/H, CICLO FRIO (INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO; EXCLUSO EQUIPAMENTO)	UND	5	100,84	101,15	1.009,95	0,50 %
19.10	103290	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	20	4,27	68,55	1.456,40	0,72 %
20			DIVERSOS (BDI DIFERENCIADO)					62.262,66	30,82 %
20.1	UNIRV 005 - COTAÇÃO 03	Próprio	REVESTIMENTO COM PLACAS DE ACM	m²	59,08	0,00	457,39	27.022,60	13,38 %
20.2	UNIRV 005 - COTAÇÃO 04	Próprio	LETRAS EM CAIXA ALTA EM ACRILICO LEITOSO COM PONTO DE LUZ – ALTURA = 32 CM ("CLINICA ESCOLA DE ODONTOLOGIA"; LOGO E BRASÃO UNIRV EM ACRÍLICO LEITOSO COM PONTO DE LUZ) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1	0,00	28.739,68	28.739,68	14,23 %
20.3	00043191	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	UN	2	0,00	3.250,19	6.500,38	3,22 %

Total sem BDI **R\$ 165.178,85**
Total do BDI **R\$ 36.841,08**
Total Geral **R\$ 202.019,93**