

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: FACHADA BLOCO I
LOCAL: BLOCO I, UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS RIO VERDE
DATA: 30/06/2021

GOINFRA - AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

Custo Referencial de Serviços

TABELA 142 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - NOVEMBRO/2020 - DESONERADA

Data Base: 01/11/2020

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor unitário Material (R\$)	Total Material (R\$)	Valor unitário Mão de Obra (R\$)	Total Mão de Obra (R\$)	Valor Total (R\$)
1	20000	SERVIÇOS PRELIMINARES	S/U					Sub Total	668,94
1.1	20200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	32,3	2,25	72,68	-		72,68
1.2	21602	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	32,3	18,46	596,26	-		596,26
	30000	TRANSPORTES						Sub Total	
	40000	SERVICO EM TERRA						Sub Total	
	50000	FUNDACOES E SONDAGENS						Sub Total	
	60000	ESTRUTURA						Sub Total	
	67000	RECUPERAÇÃO E TRATAMENTO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO:	S/U					Sub Total	
2	70000	INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO						Sub Total	403,89
2.1	COMP. 01	LUMINÁRIA PLAFON LED 36W EMBUTIR 40 X 40 QUADRADO BRANCO FRIO DEVIDAMENTE INSTALADA	Und	4	89,90	359,60	11,07	44,29	403,89
	80000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	S/U					Sub Total	
	90000	INSTALACOES ESPECIAIS						Sub Total	
	91000	G A S						Sub Total	
	100000	ALVENARIAS E DIVISORIAS						Sub Total	
	110000	ALVENARIA AUTO-PORTANTE						Sub Total	
	120000	IMPERMEABILIZACAO						Sub Total	
	130000	ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO						Sub Total	
	140000	ESTRUTURA DE MADEIRA						Sub Total	
3	150000	ESTRUTURAS METÁLICAS						Sub Total	3.157,59
3.1	150204	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO	Kg	235,29	13,42	3.157,59	-		3.157,59
4	160000	COBERTURAS						Sub Total	1.768,14
4.1	160501	COBERTURA COM TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m2	32,3	26,08	842,38	5,12	165,38	1.007,76
4.2	160601	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	7,42	20,28	150,48	24,40	181,05	331,53
4.3	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	m	16,08	15,03	241,68	11,64	187,17	428,85
	170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA						Sub Total	
	180000	ESQUADRIAS METÁLICAS - (OBS.: 1- OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS; 2- JÁ ESTÁ CONSIDERADO NO CUSTO DAS ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO O CONTRAMARCO)	S/U					Sub Total	
	190000	VIDROS						Sub Total	
	200000	REVESTIMENTO DE PAREDES						Sub Total	
5	210000	FORROS						Sub Total	1.567,51
5.1	210498	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM	m2	32,8	39,34	1.290,35	8,45	277,16	1.567,51
	220000	REVESTIMENTO DE PISO						Sub Total	
	230000	FERRAGENS						Sub Total	
	240000	MARCCENARIA						Sub Total	
6	250000	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS						Sub Total	1.837,80
6.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	30	-	-	61,26	1.837,80	1.837,80
7	260000	PINTURA						Sub Total	888,83
7.1	261001	PINTURA LÁTEX ACRILICO 2 DEMAOS	m2	32,3	3,25	104,98	5,04	162,79	267,77
7.2	261304	EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS	m2	32,3	4,47	144,38	7,25	234,18	378,56
7.3	261502	PINT. ESMALTE S/ANTICOR 2 DEMAOS	m2	18,04	3,16	57,01	9,36	168,85	225,86
7.4	261609	PINTURA ESMALTE ALQUIDICO ESTR.METALICA 2 DEMAOS	m2	1,9	6,27	11,91	2,49	4,73	16,64
8	270000	DIVERSOS						Sub Total	16.400,00
8.1	COTAÇÃO 02	PLACA EM ACM NA COR VERDE (PERÍMETRO MARQUISE FRENTE + LATERAIS) COM EMENDAS PARAFUSADAS E DOBRADAS INTERNAMENTE (extensão = 17,10 m ; altura = 1,0 m ; barrado inferior (recobrimento forro = 0,20 m); COM BRASÃO UNIRV (largura = 1,0 m ; altura = 0,80 m) E LETRAS CAIXA ALTA "BLOCO I" (altura = 0,30 m ; comprimento = 1,75 m) EM ACRILICO (com ponto de luz); DEVIDAMENTE INSTALADOS.	Und	1	16.400,00	16.400,00			16.400,00
TOTAL (R\$)									26.692,70
BDI									
$BDI = \frac{(1+AC+R+G+S) \times (1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$					SEGURO + GARANTIA=		0,80%		
					RISCO=	0,0127	0,97%		
					DESPESAS FINANCEIRAS=	0,0123	0,59%		
					ADMINISTRAÇÃO CENTRAL=	0,04	3,00%		
					TRIBUTOS (PIS:0,65% CONFINS: 3,0% ISS: 3,0%)=		6,65%		
					LUCRO=		6,16%		
					INSS=		4,50%		
					TOTAL GERAL (R\$)	33.611,45			

OBSERVAÇÕES

* A seleção dos preços referenciais foi realizada utilizando-se os sistemas referenciais de custo de acordo com a seguinte ordem de prioridade: GOINFRA e demais tabelas de órgãos estaduais, sistemas mantidos por órgãos da administração pública e cotações obtidas diretamente com fornecedores ou prestadores de serviço, conforme instruções normativas do TCM (IN 10 / 2015).

* Os custos serviços não contemplados nas tabelas referenciais de custo estaduais e federais foram determinados a partir de pesquisa de mercado com fornecedores. Foram realizadas com, no mínimo, três cotações, as quais não se diferenciam em mais de 180 dias.