



Universidade de Rio Verde

Universidade de Rio Verde

Resolução CEE/CES N. 06/2021 de 05 de fevereiro de 2021
CNPJ 01.815.216/0001-78 | I.E. 10.210.819-6 | I.M. 021.407

REITORIA

1º TERMO DE APOSTILAMENTO PARA ATUALIZAÇÃO CONTRATUAL

CAMPUS RIO VERDE

Sede Administrativa

Fazenda Fontes do Saber
Campus Universitário
64 3611-2200
Cx. Postal 104
CEP 75901-970
Rio Verde - GO

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO que se faz
ao “**CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N°
107/2021**”, COMO SEGUE:

CAMPUS APARECIDA

Rua Itu eq. c/ Rua Tapajós,
Edifício B&B Business,
Torre Company,
andares 17 e 18 -
Vila Brasília
62 3257-7300
CEP 74911-820
Aparecida de Goiânia - GO

CAMPUS APARECIDA

Extensão Goiânia

Avenida T-13, Qd. S-06,
Lts. 08/13, Setor Bela Vista
62 3257-7300
CEP 74823-440
Goiânia - GO

CAMPUS CAIAPÔNIA

Av. Ministro João Alberto,
310 - Nova Caiapônia
64 3663-1892
CEP 75850-000
Caiapônia - GO

CAMPUS FORMOSA

Av. Brasília, 2016 -
Setor Formosinha
61 3631-6734
CEP 73813-011
Formosa - GO

CAMPUS GOIANÉSIA

Rodovia GO-438, KM 02,
sentido Santa Rita do
Novo Destino
62 3353-5438
Cx. Postal 157
CEP 76380-970
Goianésia - GO

www.unirv.edu.br

@unirv

f /unirvoficial

LOCATÁRIA: UniRV – UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, pessoa jurídica de direito público interno, regularmente inscrita no CNPJ nº 01.815.216/0001-78, com sede no Campus Universitário, fazenda “Fontes do Saber”, neste ato devidamente representada por seu Reitor **Prof. Me. Alberto Barella Netto**, legitimado para o cargo conforme Decreto Municipal nº 2.426/2020, inscrito no CPF nº 393.402.440-87 e RG nº 5029855755 - SSP/RS.

LOCADORA: MECA PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ nº 10.994.591/0001-13, doravante denominada **LOCADORA**, com sede na Rua 05, nº 15, Setor Central, conjunto 10, Galeria Ambassador, Goiânia/GO, por seu representante legal **Carlos Henrique Medeiros de Oliveira**, inscrito no CPF n. 556.825.881-34 e RG n. 1673958 SSP-GO, domiciliado na Rua C-258, n. 369, Apt. 1.200, Setor Nova Suíça, Goiânia -GO

CLAUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O presente apostilamento tem como objeto a atualização do valor do Contrato n. 107/2021, o qual tem por objeto “a locação de um imóvel do tipo comercial urbano, com a finalidade de transferir parte da sede do Campus Aparecida, situado na Av. T-13, no Setor Bela Vista, Goiânia – GO, registrado perante o Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia – GO, sob a Matrícula n 157.356, decorrente do Processo n. 49/2021, Dispensa de Licitação n. 02/2021, a partir de julho de 2022, conforme processo nº. 37679/2022.

CLAUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO

2.1. A atualização contratual está prevista na cláusula sexta do contrato, e o termo de apostilamento como instrumento próprio para formalização do reajustamento contratual, está prevista no §8º do artigo 65 da Lei nº 8.666/1993.



Universidade de Rio Verde

Universidade de Rio Verde

Resolução CEE/CES N. 06/2021 de 05 de fevereiro de 2021
CNPJ 01.815.216/0001-78 | I.E. 10.210.819-6 | I.M. 021.407

REITORIA

CLAUSULA TERCEIRA – DO VALOR E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

CAMPUS RIO VERDE

Sede Administrativa
Fazenda Fontes do Saber
Campus Universitário
64 3611-2200
Cx. Postal 104
CEP 75901-970
Rio Verde - GO

CAMPUS APARECIDA

Rua Itu esq. c/ Rua Tapajós,
Edifício B&B Business,
Torre Company,
andares 17 e 18 -
Vila Brasília
62 3257-7300
CEP 74911-820
Aparecida de Goiânia - GO

CAMPUS APARECIDA

Extensão Goiânia
Avenida T-13, Qd. S-06,
Lts. 08/13, Setor Bela Vista
62 3257-7300
CEP 74823-440
Goiânia - GO

CAMPUS CAIAPÔNIA

Av. Ministro João Alberto,
310 - Nova Caiapônia
64 3663-1892
CEP 75850-000
Caiapônia - GO

CAMPUS FORMOSA

Av. Brasília, 2016 -
Setor Formosinha
61 3631-6734
CEP 73813-011
Formosa - GO

CAMPUS GOIANÉSIA

Rodovia GO-438, KM 02,
sentido Santa Rita do
Novo Destino
62 3353-5438
Cx. Postal 157
CEP 76380-970
Goianésia - GO

3.1. O valor mensal do aluguel passará de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais) para R\$ 121.774,66 (cento e vinte e um mil, setecentos e setenta e quatro reais e sessenta e seis centavos), em decorrência do acréscimo de 10,704240% correspondentes ao IGP-M acumulado, conforme cálculo demonstrado na justificativa anexa ao processo nº. 37679/2022.

3.2. O valor total do presente termo de apostilamento é de **R\$ 1.461.295,92 (um milhão, quatrocentos e sessenta e um mil, duzentos e noventa e cinco reais e noventa e dois centavos).**

CONTRATO N. 107/2021	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL (12 meses)
VALOR ATUAL	R\$ 110.000,00	R\$ 1.320.000,00
IGP-M (10,704240%)	R\$11.774,66	R\$141.295,92
VALOR REAJUSTADO	R\$ 121.774,66	R\$ 1.461.295,92

3.3. Para o exercício de 2022 a despesa será de **R\$ 730.647,96 (setecentos e trinta mil, seiscentos e quarenta e sete reais e noventa e seis centavos).**

3.4. Para o exercício de 2023 a despesa será de **R\$ 730.647,96 (setecentos e trinta mil, seiscentos e quarenta e sete reais e noventa e seis centavos).**

3.5. A presente despesa ocorrerá por conta da dotação orçamentária de nº **05.0525.12.364.6027.2132.3.3.90.39**, para o exercício de 2022 e as demais despesas ocorrerão por conta da dotação orçamentária aprovada para o exercício.

www.unirv.edu.br

@unirv

f /unirvoficial



Universidade de Rio Verde

Universidade de Rio Verde

Resolução CEE/CES N. 06/2021 de 05 de fevereiro de 2021
CNPJ 01.815.216/0001-78 | I.E. 10.210.819-6 | I.M. 021.407

REITORIA

CLAUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO

4.1. Ratificam-se todas as demais cláusulas e condições anteriormente acordadas no contrato primitivo, permanecendo válidas e inalteradas as não expressamente modificadas por este Instrumento.

Rio Verde/Goiás, 05 de julho de 2022.

CAMPUS RIO VERDE

Sede Administrativa
Fazenda Fontes do Saber
Campus Universitário
64 3611-2200
Cx. Postal 104
CEP 75901-970
Rio Verde - GO

CAMPUS APARECIDA

Rua Itu esq. c/ Rua Tapajós,
Edifício B&B Business,
Torre Company,
andares 17 e 18 -
Vila Brasília
62 3257-7300
CEP 74911-820
Aparecida de Goiânia - GO

CAMPUS APARECIDA

Extensão Goiânia
Avenida T-13, Qd. S-06,
Lts. 08/13, Setor Bela Vista
62 3257-7300
CEP 74823-440
Goiânia - GO

CAMPUS CAIAPÔNIA

Av. Ministro João Alberto,
310 - Nova Caiapônia
64 3663-1892
CEP 75850-000
Caiapônia - GO

CAMPUS FORMOSA

Av. Brasília, 2016 -
Setor Formosinha
61 3631-6734
CEP 73813-011
Formosa - GO

CAMPUS GOIANÉSIA

Rodovia GO-438, KM 02,
sentido Santa Rita do
Novo Destino
62 3353-5438
Cx. Postal 157
CEP 76380-970
Goianésia - GO

www.unirv.edu.br

@@unirv

f/unirvoficial

UniRV – UNIVERSIDADE DE RIO VERDE

Prof. Me. Alberto Barella Netto

LOCATÁRIA