

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA DA COBERTURA DO AUDITÓRIO DO BLOCO I DA UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - CAMPUS RIO VERDE
LOCAL: FAZENDA FONTES DO SABER, UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - CAMPUS RIO VERDE
DATA DE ELABORAÇÃO: 07/03/2022

GOINFRA - AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

Custo Referencial de Serviços

TABELA 161 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - JANEIRO/2022 - COM DESONERAÇÃO

Data Base: 01/01/2022

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

DATA DE EMISSÃO : 15/01/2022

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 13/01/2022

LOCALIDADE : GOIANIA

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor unitário Material (R\$)	Total Material (R\$)	Valor unitário Mão de Obra (R\$)	Total Mão de Obra (R\$)	Valor Total (R\$)
1	20000	SERVIÇOS PRELIMINARES	S/U	-	-	-	-	Sub Total	5.028,13
1.1	20102	DEMOLIÇÃO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDROS/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	406,99	0,00	-	2,25	915,73	915,73
1.2	20109	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENT. SOBRE LASTRO CONC. C/ TR. ATÉ CB. E CARGA	m2	0,36	0,00	-	10,22	3,68	3,68
1.3	20136	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CAIBRO E RIPAS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	406,99	0,00	-	3,24	1.318,65	1.318,65
1.4	20157	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/ TR. ATÉ CB. E CARGA	m2	80,44	0,00	-	3,38	271,89	271,89
1.5	20164	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	7,00	0,00	-	0,42	2,94	2,94
1.6	20200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	122,10	3,14	383,39	0,00	0,00	383,39
1.7	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26", AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2	1,50	195,50	293,25	2,02	3,03	296,28
1.8	21602	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	81,40	22,55	1.835,57	0,00	0,00	1.835,57
2	30000	TRANSPORTES	S/U	-	-	-	-	Sub Total	1112,44
2.1	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	9,55	60,00	573,00	0,00	0,00	573,00
2.2	30105	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m3	8,14	60,00	488,40	6,27	51,04	539,44
3	40000	SERVICO EM TERRA	S/U	-	-	-	-	Sub Total	1,48
3.1	40101	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)	m3	0,06	0,00	-	24,74	1,48	1,48
50000	FUNDACOES E SONDAGENS	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
60000	ESTRUTURA	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
67000	RECUPERAÇÃO E TRATAMENTO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO:	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
70000	INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
80000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	820,84
4	81700	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	Un	10,00	22,45	224,50	11,53	115,30	339,80
4.1	81733	TUBO SOLDERADO 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	S/U	-	-	-	-	-	-
4.2	82304	TUBO SOLDADVEL PEGGOTO DIAM. 100 MM	m	16,95	15,07	255,44	13,31	225,60	481,04
5	90000	INSTALACOES ESPECIAIS	S/U	-	-	-	-	Sub Total	-
5	100000	ALVENARIAS E DIVISORIAS	S/U	-	-	-	-	Sub Total	973,88
5.1	100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 Furos - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CIM3)	S/U	22,58	23,06	520,69	20,07	453,18	973,88
110000	ALVENARIA AUTO-PORTANTE	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
120000	IMPERMEABILIZACAO	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
130000	ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
140000	ESTRUTURA DE MADEIRA	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
6	150000	ESTRUTURAS METALICAS	S/U	-	-	-	-	Sub Total	50.220,50
6.1	150103	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO USI SAC-300 COM FUNDO ANTICORROSIVO	Kg	2.183,50	23,00	50.220,50	0,00	0,00	50.220,50
7	160000	COBERTURAS	S/U	-	-	-	-	Sub Total	33.695,41
7.1	160600	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m2	29,12	50,63	1.474,35	45,25	1.317,68	2.792,03
7.2	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	m	53,76	22,55	1.212,29	12,81	688,67	1.900,95
7.3	160963	CUMEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43MM	m	16,08	30,35	488,03	2,05	32,96	520,99
7.4	160969	COBERTURA COM TELHA CHAPA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43 MM COM ACESSÓRIOS	m2	406,99	56,64	23.051,91	4,10	1.668,66	24.720,57
7.5	SINAPI 101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO CORTE 33 AF. 11/2020	M	64,52	54,58	3.521,50	3,71	239,37	3.760,87
170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
180000	ESQUADRIAS METALICAS - TUBOS, FIOS VIDROS NAO ESTAO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS - 1/2" E 3/4" GALVANIZADA OU AUSTRIACA ESQUADRIA DE	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
190000	VIDROS	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
8	200000	REVESTIMENTO DE PAREDES	S/U	-	-	-	-	Sub Total	1.186,81
8.1	200101	CHAPISCO COMUM	S/U	45,16	2,06	93,03	2,49	112,45	205,48
8.2	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCIM3)	S/U	45,16	7,92	357,67	13,81	623,66	981,33
210000	FORROS	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
9	220000	REVESTIMENTO DE PISO	S/U	-	-	-	-	Sub Total	13,54
9.1	220104	PISO EM CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 7 CM 1:2,5:3,5	m2	0,36	23,91	8,61	13,70	4,93	13,54
230000	FERRAGENS	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
240000	MARcenARIA	S/U	-	-	-	-	-	Sub Total	-
10	250000	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	S/U	-	-	-	-	Sub Total	6.042,08
10.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	44,00	0,00	-	64,48	2.837,12	2.837,12
10.2	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	176,00	0,00	-	18,21	3.204,96	3.204,96
11	260000	PINTURA	S/U	-	-	-	-	Sub Total	3.366,18
11.1	260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SEALADOR ACRILICO	m2	22,58	7,18	162,12	5,04	113,50	275,93
11.2	261610	PINTURA ESMALTE ALQUIDICO EST.METALICA 1 DEMAO	m2	341,81	7,38	2.522,56	1,65	563,99	3.086,54
11.3	261703	PINT.POLIESPORTIVA - 2 DEM.(PISOS E CIMENTADOS)	m2	0,36	3,99	1,44	6,32	2,28	3,71
12	270000	DIVERSOS	S/U	-	-	-	-	Sub Total	1.014,56
12.1	271500	CAFE DA MANHA	RE	68,00	2,23	151,64	0,00	0,00	151,64
12.2	271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	68,00	12,69	862,92	0,00	0,00	862,92
TOTAL (R\$)									103.475,85

BDI

SEGURO + GARANTIA=		0,80%
RISCO=	0,0127	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS=	0,0123	0,59%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL=	0,04	3,00%
TRIBUTOS (PIS:0,65% CONFINS: 3,0% ISS: 3,0%)=		6,65%
LUCRO=		6,16%
INSS=		4,50%
TOTAL BDI=		25,92%
TOTAL GERAL (R\$)		130.296,79

OBSERVAÇÕES

* A seleção dos preços referenciais foi realizada utilizando-se os sistemas referenciais de custo de acordo com a seguinte ordem de prioridade: GOINFRA e demais tabelas de órgãos estaduais, sistemas mantidos por órgãos da administração pública e cotações obtidas diretamente com fornecedores ou prestadores de serviço, conforme instruções normativas do TCM (IN 10 / 2015).