

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

**OBRA:** REFORMA DA COBERTURA DA CLÍNICA DE ODONTOLOGIA DA UNIRV  
**LOCAL:** FAZENDA FONTES DO SABER, UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - CAMPUS RIO VERDE  
**DATA DE ELABORAÇÃO:** 07/03/2022

**GOINFRA - AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA**

Custo Referencial de Serviços

TABELA 161 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - JANEIRO/2022 - COM DESONERAÇÃO

Data Base: 01/01/2022

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor unitário Material (R\$)	Total Material (R\$)	Valor unitário Mão de Obra (R\$)	Total Mão de Obra (R\$)	Valor Total (R\$)
<b>1</b>	<b>20000</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>Sub Total</b>	<b>4.070,20</b>
1.1	20102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	664,15	0,00	-	2,25	1.494,34	1.494,34
1.2	20157	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHARUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m2	46,20	0,00	-	3,38	156,16	156,16
1.3	20200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELETRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	199,25	3,14	625,65	0,00	0,00	625,65
1.4	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2	1,50	195,50	293,25	2,02	3,03	296,28
1.5	21602	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/REINAMENTOS/VISITAS (<20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	66,42	22,55	1.497,77	0,00	0,00	1.497,77
<b>2</b>	<b>30000</b>	<b>TRANSPORTES</b>						<b>Sub Total</b>	<b>758,63</b>
2.1	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	5,31	60,00	318,60	0,00	0,00	318,60
2.2	30105	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m3	6,64	60,00	398,40	6,27	41,63	440,03
	<b>40000</b>	<b>SERVICÓ EM TERRA</b>						<b>Sub Total</b>	
	50000	FUNDAÇÕES E SONDAGENS						<b>Sub Total</b>	
	60000	ESTRUTURA						<b>Sub Total</b>	
	67000	RECUPERAÇÃO E TRATAMENTO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO:						<b>Sub Total</b>	
	70000	INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO						<b>Sub Total</b>	
	80000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						<b>Sub Total</b>	
	90000	INSTALAÇÕES ESPECIAIS						<b>Sub Total</b>	
	100000	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						<b>Sub Total</b>	
	110000	ALVENARIA AUTO-PORTANTE						<b>Sub Total</b>	
	120000	IMPERMEABILIZAÇÃO						<b>Sub Total</b>	
	130000	ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO						<b>Sub Total</b>	
	140000	ESTRUTURA DE MADEIRA						<b>Sub Total</b>	
<b>3</b>	<b>150000</b>	<b>ESTRUTURAS METÁLICAS</b>						<b>Sub Total</b>	<b>36.468,57</b>
3.1	150103	ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO USI SAC-300 COM FUNDO ANTICORROSIVO	Kg	1.585,59	23,00	36.468,57	0,00	0,00	36.468,57
<b>4</b>	<b>160000</b>	<b>COBERTURAS</b>						<b>Sub Total</b>	<b>44.043,70</b>
4.1	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	M	77,03	22,55	1.737,03	12,81	986,75	2.723,78
4.2	160963	CUMEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43MM	M	30,23	30,35	917,48	2,05	61,97	979,45
4.3	160969	COBERTURA COM TELHA CHAPA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,43 MM COM ACESSÓRIOS	m2	664,15	56,64	37.617,46	4,10	2.723,02	40.340,47
	<b>170000</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>						<b>Sub Total</b>	
	180000	ESQUADRIAS METÁLICAS - (OBS.: 1- OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS; 2- JÁ ESTÁ CONSIDERADO NO CUSTO DAS ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO O CONTRAMARCO)						<b>Sub Total</b>	
	190000	VIDROS						<b>Sub Total</b>	
	200000	REVESTIMENTO DE PAREDES						<b>Sub Total</b>	
	210000	FORROS						<b>Sub Total</b>	
	220000	REVESTIMENTO DE PISO						<b>Sub Total</b>	
	230000	FERRAGENS						<b>Sub Total</b>	
	240000	MARCEARIA						<b>Sub Total</b>	
<b>5</b>	<b>250000</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS</b>						<b>Sub Total</b>	<b>2.746,40</b>
5.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	20,00	0,00	-	64,48	1.289,60	1.289,60
5.2	250103	ENCARRREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	80,00	0,00	-	18,21	1.456,80	1.456,80
<b>6</b>	<b>260000</b>	<b>PINTURA</b>						<b>Sub Total</b>	<b>2.710,40</b>
6.1	261609	PINTURA ESMALTE ALQUIDICO ESTR.METALICA 2 DEMAOS	m2	185,01	11,90	2.201,62	2,75	508,78	2.710,40
<b>7</b>	<b>270000</b>	<b>DIVERSOS</b>						<b>Sub Total</b>	<b>345,84</b>
7.1	271500	CAFE DA MANHA	RE	23,18	2,23	51,69	0,00	0,00	51,69
7.2	271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	23,18	12,69	294,15	0,00	0,00	294,15
<b>TOTAL (R\$)</b>									<b>91.143,74</b>

### BDI

SEGURO + GARANTIA=		0,80%
RISCO=	0,0127	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS=	0,0123	0,59%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL=	0,04	3,00%
TRIBUTOS (PIS:0.65% CONFINS: 3.0% ISS: 3.0%)=		6,65%
LUCRO=		6,16%
INSS=		4,50%
<b>TOTAL BDI=</b>		<b>25,92%</b>
<b>TOTAL GERAL (R\$)</b>		<b>114.768,20</b>

### OBSERVAÇÕES

\* A seleção dos preços referenciais foi realizada utilizando-se os sistemas referenciais de custo de acordo com a seguinte ordem de prioridade: GOINFRA e demais tabelas de órgãos estaduais, sistemas mantidos por órgãos da administração pública e cotações obtidas diretamente com fornecedores ou prestadores de serviço, conforme instruções normativas do TCM (IN 10 / 2015).