

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: MANUTENÇÃO CORRETIVA DA CLÍNICA DE ODONTOLOGIA E BLOCO VII DA UNIRV - CAMPUS RIO VERDE
LOCAL: FAZENDA FONTES DO SABER, UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - CAMPUS RIO VERDE
DATA DE ELABORAÇÃO: 19/10/2021

GOINFRA - AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

Custo Referencial de Serviços

TABELA 155 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO/2021 - DESONERADA

Data Base: 01/10/2021

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

DATA DE EMISSÃO : 15/10/2021

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 15/10/2021

LOCALIDADE : GOIANIA

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor unitário Material (R\$)	Total Material (R\$)	Valor unitário Mão de Obra (R\$)	Total Mão de Obra (R\$)	Valor Total (R\$)
1	20000	SERVIÇOS PRELIMINARES	S/U					Sub Total	9.383,46
1.1	20102	DEMOLICAÇÃO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	9,1	-	-	2,25	20,48	20,48
1.2	20134	DEMOLICAÇÃO MANUAL DE FORRO GESSO C/ TRANSP. ATÉ CB.E CARGA	m2	358,98	-	-	1,69	606,68	606,68
1.3	21602	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/REINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	385,49	22,55	8.692,80	-	-	8.692,80
1.4	COMP. 01	CORTE EM ESTRUTURA METÁLICA	m2	1,79	15,23	27,26	1,96	3,50	30,76
1.5	COMP. 02	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA (COM REAPROVEITAMENTO)	UND	37,00			0,88	32,74	32,74
2	30000	TRANSPORTES						Sub Total	2085,72
2.1	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	5,62	58,79	330,40	-	-	330,40
2.2	30105	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m3	26,98	58,79	1.586,15	6,27	169,16	1.755,32
	40000	SERVIÇO EM TERRA						Sub Total	
	50000	FUNDACOES E SONDAGENS						Sub Total	
3	60000	ESTRUTURA						Sub Total	97,44
3.1	60104	ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES)	m	6	14,00	84,00	2,24	13,44	97,44
	67000	RECUPERAÇÃO E TRATAMENTO EM ESTRUTURAS DE CONCRETO:	S/U						
4	70000	INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO						Sub Total	396,03
4.1	COMP. 03	REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS DE SOBREPOR	UND	40			9,90	396,03	396,03
	80000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	S/U					Sub Total	
	80500	LOUCAS E METAIS							
	80501	VASO SANITARIO/ACESSORIOS							
	80540	LAVATORIO/ACESSORIOS							
	80600	MICITORIO/ACESSORIOS							
	80650	PIA/ACESSORIOS							
	80720	FILTRO/CHUVEIRO							
	80800	TANQUES/TORNEIRAS JARDIMS							
	80900	REGISTROS							
	81000	AGUA FRIA							
	81001	TUBOS DE PVC SOLDAVEL							
	81040	ADAPTADORES DE PVC SOLDAVE							
	81100	LUVAS DE PVC							
	81160	BUCHAS							
	81200	NIPELS							
	81230	CAP							
	81300	JOELHOS							
	81400	TE							
	81460	UNIAO							
	81500	ADESIVOS:							
	81535	CURVAS							
	81570	CRUZETAS							
	81580	PLUG	S/U						
	81600	ESGOTO SANITARIO							
	81601	BUCHAS							
	81640	CAP							
	81660	CORPO DE CAIXA SIFONADA/RALO							
	81700	CURVAS							
	81750	GRELHAS							
	81810	DIVERSOS							
	81920	JOELHOS							
	81960	JUNCOES							
	82000	LUVAS							
	82050	PORTA/GRELHA							
	82100	REDUÇÕES							
	82150	TAMPAS							
	82200	TE							
	82300	TUBOS							
	82400	ADAPTADORES							
	85000	INCENDIOS							
	90000	INSTALACOES ESPECIAIS						Sub Total	
	91000	GÁS							
5	100000	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						Sub Total	1.814,79
5.1	100160	ALVENARIA DE TIOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUIROS - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE C/M3)	m2	6,82	23,18	158,09	20,07	136,88	294,97
5.2	100501	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO	m2	14,95	63,10	943,35	38,56	576,47	1.519,82
	110000	ALVENARIA AUTO-PORTANTE						Sub Total	
	120000	IMPERMEABILIZACAO						Sub Total	
	130000	ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO						Sub Total	
	140000	ESTRUTURA DE MADEIRA						Sub Total	
	150000	ESTRUTURAS METALICAS						Sub Total	
6	160000	COBERTURAS						Sub Total	699,05
6.1	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	m	20,03	22,09	442,46	12,81	256,58	699,05
	170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA						Sub Total	
	180000	ESQUADRIAS METÁLICAS - (OBS.: 1- OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS; 2- JÁ ESTÁ CONSIDERADO NO CUSTO DAS ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO O CONTRAMARCO)	S/U					Sub Total	
	190000	VIDROS						Sub Total	
7	200000	REVESTIMENTO DE PAREDES						Sub Total	552,63
7.1	200101	CHAPISCO COMUM	m2	13,64	1,98	27,01	2,49	33,96	60,97
7.2	200499	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgC/M3)	m2	13,64	7,27	99,16	13,81	188,37	287,53
7.3	201410	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m2	4,09	16,32	66,75	33,59	137,38	204,13
8	210000	FORROS						Sub Total	13.457,76
8.1	COMP. 04	FORRO DE GESSO CARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM EXCLUSO ESTRUTURA	m2	364,28	22,26	8.108,01	9,29	3.384,64	11.492,64
8.2	210506	TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM	m	129,54	15,17	1.965,12	-	-	1.965,12
	220000	REVESTIMENTO DE PISO						Sub Total	
	230000	FERRAGENS						Sub Total	
	240000	MARcenARIA						Sub Total	
9	250000	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS						Sub Total	8.764,80
9.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	44	-	-	64,48	2.837,12	2.837,12
9.2	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	176	-	-	33,68	5.927,68	5.927,68
10	260000	PINTURA						Sub Total	16.267,28
10.1	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m2	400,99	5,91	2.369,85	5,61	2.249,55	4.619,40
10.2	261001	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m2	875,47	5,03	4.403,61	5,58	4.885,12	9.288,74
10.3	261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m2	31,38	53,66	1.685,66	6,72	210,87	2.645,53
10.4	261301	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMAQ	m2	364,28	1,10	400,71	4,65	1.693,90	2.094,61
11	270000	DIVERSOS						Sub Total	2.046,46
11.1	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	385,49	0,71	273,70	1,45	558,96	832,66
11.2	271500	CAFE DA MANHA	RE	85	2,01	170,85	-	-	170,85

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: MANUTENÇÃO CORRETIVA DA CLÍNICA DE ODONTOLOGIA E BLOCO VII DA UNIRV - CAMPUS RIO VERDE
LOCAL: FAZENDA FONTES DO SABER, UNIVERSIDADE DE RIO VERDE - CAMPUS RIO VERDE
DATA DE ELABORAÇÃO: 19/10/2021

GOINFRA - AGÊNCIA GOIANA DE INFRAESTRUTURA E TRANSPORTES - GOINFRA

Custo Referencial de Serviços

TABELA 155 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO/2021 - DESONERADA

Data Base: 01/10/2021

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

DATA DE EMISSÃO : 15/10/2021

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 15/10/2021

LOCALIDADE : GOIANIA

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor unitário Material (R\$)	Total Material (R\$)	Valor unitário Mão de Obra (R\$)	Total Mão de Obra (R\$)	Valor Total (R\$)
11.3	271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	85	12,27	1.042,95	-	-	1.042,95
TOTAL (R\$)									55.565,42

$BDI = \frac{(1+AC+R+G+S) \times (1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$		BDI	
		SEGURO + GARANTIA=	0,80%
		RISCO=	0,97%
		DESPESAS FINANCEIRAS=	0,59%
		ADMINISTRAÇÃO CENTRAL=	3,00%
		TRIBUTOS (PIS:0,65% CONFINS: 3,0% ISS: 3,0%)=	6,65%
		LUCRO=	6,16%
		INSS=	4,50%
		TOTAL GERAL (R\$)	25,92%
		TOTAL GERAL (R\$)	69.967,98

OBSERVAÇÕES

* A seleção dos preços referenciais foi realizada utilizando-se os sistemas referenciais de custo de acordo com a seguinte ordem de prioridade: GOINFRA e demais tabelas de órgãos estaduais, sistemas mantidos por órgãos da administração pública e cotações obtidas diretamente com fornecedores ou prestadores de serviço, conforme instruções normativas do TCM (IN 10 / 2015).