

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia

LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.

DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

I. OBJETIVO**II. DISPOSIÇÕES GERAIS**

1. Foram disponibilizados os seguintes projetos:

- Projeto de Arquitetura;
- Projeto Elétrico;
- Projeto Hidrossanitário

2. A execução dos serviços far-se-á sob a fiscalização técnica do Departamento de Engenharia e Obras da UniRV de Rio Verde/GO, através de profissional (is) devidamente habilitado(s) e designado(s).

3. A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa CONTRATADA em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas, no desenvolvimento dos trabalhos ou a ele relacionados.

4. Quando se fizer necessária a mudança nas especificações ou substituição de algum material por seu equivalente, por iniciativa da CONTRATADA, esta deverá apresentar solicitação escrita à fiscalização da obra, minuciosamente justificada.

5. A CONTRATADA deverá ter à frente dos serviços, responsável técnico, devidamente habilitado, além de ter encarregado de obras, que deverá permanecer no serviço durante todas as horas de trabalho, e pessoal especializado de comprovada competência.

6. A CONTRATADA empregará boa técnica na execução dos serviços com materiais de primeira qualidade, de acordo com o previsto no projeto e nas especificações.

7. Todas as despesas relativas à instalação da obra, execução dos serviços, materiais, mão-de-obra, equipamentos e ferramentas, óleos lubrificantes, combustíveis e fretes, transportes horizontais e verticais, impostos, taxas e emolumentos, leis sociais etc, bem como providências quanto a legalização da obra perante os órgãos municipais, estaduais ou federais, correrão por conta da CONTRATADA.

8. Os serviços serão pagos de acordo com as medições, aprovada pelo Departamento de Engenharia e Obra da UniRV de Rio Verde/GO, através da fiscalização da obra. O primeiro pagamento de serviços só poderá ser autorizado após o devido registro da obra no CREA/GO.

9. Os serviços rejeitados pela fiscalização devido ao uso de materiais que não sejam os especificados e/ou materiais que não sejam qualificados como de primeira qualidade ou serviços considerados como mal executados, deverão ser refeitos corretamente, com o emprego de materiais aprovados pela fiscalização e com a devida mão-de-obra qualificada, em tempo hábil para que não venha a prejudicar o Cronograma global dos serviços, arcando a CONTRATADA com o ônus decorrente do fato.

10. No caso de dúvidas, erros, incoerências ou divergências que possam ser levantadas através deste caderno de encargos e especificações ou projetos, a fiscalização deverá ser obrigatoriamente consultada para que tome as devidas providências.

11. TODOS OS SERVIÇOS E RECOMPOSIÇÕES, NÃO EXPLÍCITOS NESTAS ESPECIFICAÇÕES BEM COMO NAS PLANTAS, MAS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS PROGRAMADOS E AOS PERFEITOS ACABAMENTOS DAS ÁREAS EXISTENTES DE FORMA QUE RESULTE NUM TODO ÚNICO E ACABADO, DEVERÁ SER DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA.

Item	Código	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Un.	Quantidade
	20000	SERVIÇOS PRELIMINARES	S/U	

TODO MATERIAL RETIRADO/DEMOLIDO DEVERÁ SER DISPONIBILIZADO PARA QUE O CONTRATANTE AVALIE SE REAPROVEITARÁ O MESMO. CASO A CONTRATANTE AVALIAR QUE REAPROVEITARÁ, A MESMA SERÁ RESPONSÁVEL PELO SEU ARMAZENAMENTO, CASO CONTRÁRIO A CONTRATADA SERÁ RESPONSÁVEL PELO SEU ADEQUADO DESCARTE.

1.1 20165 REMOÇÃO MANUAL DE FIO/CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA

A CONTRATADA deverá realizar a remoção das instalações elétricas existente na sala destinada ao Laboratório de Semiologia. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja deterioração dos subsistemas adjacentes.

1.2 20166 REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia
LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.
DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

A CONTRATADA deverá realizar a remoção dos eletrodutos existente na sala destinada ao Laboratório de Semiologia 3, conforme indicado em projeto. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja deterioração dos subsistemas adjacentes.

1.3 20168 REMOÇÃO MANUAL DE INTERRUPTOR/TOMADA ELÉTRICA/DISJUNTOR C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA

A CONTRATADA deverá realizar a remoção das tomadas externas indicadas em projeto na sala destinada ao Laboratório de Semiologia e os espelhos/módulos das tomadas simples indicadas em projeto para substituição por tomada de modelo atualizado. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja deterioração dos subsistemas adjacentes.

1.4 20200 FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS

A CONTRATADA deverá fornecer ferramentas para todos os funcionários e de forma adequada para cada serviço a ser executado.

1.5 21301 PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA

Deverá ser afixada placa identificadora, em local preferencialmente frontal à obra, de maneira a não interromper o trânsito de operários e materiais. A placa deverá conter os dados principais da obra (área construída, custo, construtor, engenheiro responsável, etc.), ser confeccionada de acordo com MODELO FORNECIDO PELA UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, em chapa metálica galvanizada; ter área superior 2 m²; ser estruturada em peças de madeira forte com bitola de 4" x 1.1/2"; ter como suporte peças em madeira forte com bitola de 4" x 4"; e ter sua parte inferior com altura mínima de 2,20 m em relação ao solo.

1.6 21601 EPI/PCMAT/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (>= 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS

A CONTRATADA deverá, segundo as leis do trabalho, executar os programas de prevenção de acidentes, assim como fornecer todos os equipamentos de prevenção de acidentes para os funcionários que participarão da obra em questão. Além de banheiros, áreas cobertas para trabalhos como armações, carpintaria e outros.

1.7 SINAPI 97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A CONTRATADA deverá realizar a remoção do forro existente nas salas destinadas aos laboratórios para execução de forro de gesso acartonado. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja deterioração dos subsistemas adjacentes.

1.8 SINAPI 97638 REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017

A CONTRATADA deverá demolir parte das paredes de drywall para execução das novas instalações elétricas e hidrossanitárias, dos exaustores e das janelas, locais indicados em projeto. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja a deterioração dos subsistemas adjacentes.

1.9 COMP. 03 REMOÇÃO DE LUMINÁRIA (COM REAPROVEITAMENTO)

A CONTRATADA deverá realizar a remoção das luminárias para demolição do forro existente. Os itens retirados deverão ser reinstalados no novo forro de gesso acartonado. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja a deterioração dos subsistemas adjacentes.

1.10 COMP. 05 DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO COLETIVO C/ REAPROVEITAMENTO

A CONTRATADA deverá realizar a remoção do lavatório localizados no local da sala destinada ao Anexo T.O. para o reposicionamento do mesmo em conformidade com o projeto. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir o reaproveitamento do lavatório coletivo e dos acessórios hidrossanitários.

1.11 COMP. 10 REMOÇÃO MANUAL DE METAL SANITÁRIO (VÁLVULAS/SIFÃO/REGISTROS/TORNEIRAS/OUTROS)

A CONTRATADA deverá realizar a remoção das torneiras posicionadas no lavatório coletivo para reposicionamento das mesmas em conformidade com o projeto, na sala destinada ao laboratório de Técnicas Operatórias. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir o reaproveitamento das torneiras.

30000 TRANSPORTES

2.1 30104 TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA
A CONTRATADA ficará responsável pelo descarte dos resíduos da construção.

2.2 30105 TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL
A CONTRATADA deverá transportar todos os resíduos da construção para caçambas que estarão estacionadas no local da obra, para posterior fim devido.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia

LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.

DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

- | | | |
|-----|-------|--|
| 2.3 | 30112 | CARGA DOS MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS (INCLUSO HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO) |
| 2.4 | 30113 | DESCARGA DOS MATERIAIS/EQUIPAMENTOS/OUTROS (INCLUSO HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO) |
- A CONTRATADA é responsável pela mobilização e desmobilização de equipamentos, ferramentas e outros itens necessários para execução da obra.

70000 INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO

- | | | |
|---|---------------|--|
| 3.1 | 70252 | ARRUELA LISA D=5/16" |
| Item referente a reinstalação do lavatório coletivo. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, novos, para garantir a durabilidade e segurança. O serviço deve ser realizado utilizando de boas técnicas garantindo o seu bom funcionamento. | | |
| 3.2 | 70394 | BUCHA DE NYLON S-12 |
| Item referente a reinstalação do lavatório coletivo. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, novos, para garantir a durabilidade e segurança. O serviço deve ser realizado utilizando de boas técnicas garantindo o seu bom funcionamento. | | |
| 3.3 | 70563 | CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 2,5 MM2 |
| 3.4 | 70564 | CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 4 MM2 |
| 3.5 | 70682 | CAIXA METALICA OCTOGONAL FUNDO MOVEL, DUPLA 4" |
| 3.6 | 70691 | CAIXA METALICA RET. 4" X 2" X 2" |
| 3.7 | 71194 | ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM |
| 3.8 | 71329 | FITA ISOLANTE, ROLO DE 5,00 M |
| 3.9 | 71440 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO) |
| 3.10 | 71864 | PARAFUSO P/BUCHA S-12 |
| Item referente a reinstalação do lavatório coletivo. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, novos, para garantir a durabilidade e segurança. O serviço deve ser realizado utilizando de boas técnicas garantindo o seu bom funcionamento. | | |
| 3.11 | 72578 | TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V |
| 3.12 | 72579 | TOMADA HEXAGONAL DUPLA 2P + T - 10A - 250V |
| 3.13 | 72585 | TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A - 250V |
| 3.14 | COMP. 04 | REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS |
| 3.15 | SINAPI 100903 | LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P |

Todos os sub-itens desse item obedecerão ao mesmo critério na execução do projeto elétrico, seguindo as normas da ABNT. A empresa CONTRATADA deverá executar as instalações elétricas de modo a tornar o sistema completo, sem falhas ou omissões que venham a prejudicar seu perfeito funcionamento. Todas as luminárias, lâmpadas, interruptores e tomadas, deverão ser testados antes da entrega definitiva da obra. Todos os equipamentos e materiais fornecidos, bem como a execução das instalações, deverão estar de acordo com os requisitos das normas e códigos em vigor. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, novos, para garantir a durabilidade e segurança. As tomadas embutidas existentes deverão ser trocadas por tomadas de modelo novo. Novas instalações elétricas deverão ser executadas embutidas nas paredes de drywall. Os disjuntores existentes deverão ser utilizados. Lâmpadas novas de LED deverão ser instaladas nas luminárias reutilizadas.

4 80000 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS S/U

80500 LOUCAS E METAIS

80501 VASO SANITARIO/ACESSORIOS

80540 LAVATORIO/ACESSORIOS

- | | | |
|--|----------|---|
| 4.1 | 80556 | LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM. 1/2" (ENGATE) |
| 4.2 | 80562 | SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO |
| 4.3 | 80570 | TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2" |
| As torneiras deverão ser metálicas, e deverão ser instaladas utilizando de boas técnicas garantindo o seu bom funcionamento. | | |
| 4.4 | 80580 | VALVULA P/LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1" |
| 4.5 | COMP. 09 | INSTALAÇÃO DE TORNEIRA COMADA ACIONADA POR PEDAL MECÂNICO EXCLUSO MATERIAIS |
| 4.6 | COMP. 11 | INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO COLETIVO EXCLUSO MATERIAIS |

80600 MICTORIO/ACESSORIOS

80650 PIA/ACESSORIOS

- | | | |
|--|-------|--|
| 4.7 | 80687 | CUBA INOX 35X40X15CM E=0,6MM-AÇO 304 (CUBA Nº 3) |
| 80720 FILTRO/CHUVEIRO | | |
| 80800 TANQUES/TORNEIRAS JARDIMS | | |
| 80900 REGISTROS | | |
| 81000 AGUA FRIA | | |

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia

LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.

DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

	81001	TUBOS DE PVC SOLD AVEL	
4.8	81003	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	
	81040	ADAPTADORES DE PVC SOLD AVE	
	81100	LUVAS DE PVC	
	81160	BUCHAS	
	81200	NIPELS	
	81230	CAP	
	81300	JOELHOS	
4.9	81321	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	
4.10	81360	JOELHO RED.90 GRAUS SOLD.C/BUCHA LATAO 25X1/2"	
	81400	TE	
4.11	81445	TE RED.SOLD.90GR.BUC.LATAO BOLSA CENT.25X25X1/2"	
	81460	UNIAO	
	81500	ADESIVOS:	
	81535	CURVAS	
	81570	CRUZETAS	
	81580	PLUG	S/U
4.12	81581	PLUG PVC COM ROSCA 1/2"	
	81600	ESGOTO SANITARIO	
	81601	BUCHAS	
4.13	81602	BUCHA DE REDUCAO LONGA DIAM. 50 X 40 MM	
	81640	CAP	
4.14	81641	CAP DIAMETRO 50 MM ESGOTO PRIMARIO	
	81660	CORPO DE CAIXA SIFONADA/RALO	
	81700	CURVAS	
4.15	81730	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 40 MM	
	81750	GRELHAS	
	81810	DIVERSOS	
	81920	JOELHOS	
4.16	81921	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 40 MM	
4.17	81922	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 50 MM	
4.18	81923	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 75 MM	
4.19	81927	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 40 mm	
	81960	JUNCOES	
4.20	81971	JUNCAO SIMPLES DIAM. 75 X 50 MM	
	82000	LUVAS	
	82050	PORTA/GRELHA	
	82100	REDUCOES	
4.21	82101	REDUCAO EXCENTRICA 75 X 50 MM	
	82150	TAMPAS	
	82200	TE	
4.22	82201	TE 90 GRAUS DIAMETRO 40 MM - ESGOTO	
	82300	TUBOS	
4.23	82301	TUBO SOLD.P/ESGOTO DIAM. 40 MM	
4.24	82302	TUBO SOLD. P/ESGOTO DIAM. 50 MM	
4.25	82303	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM.75 MM	

Todos os sub-itens desse item obedecerão ao mesmo critério na execução do projeto hidrossanitário, seguindo as normas da ABNT. A empresa CONTRATADA para execução dos serviços deverá instalar os equipamentos e materiais de modo a tornar o sistema completo, sem falhas ou omissões que venham a prejudicar seu perfeito funcionamento. Todos os equipamentos deverão ser testados antes da entrega definitiva da obra. Todos os equipamentos e materiais fornecidos, bem como a execução das instalações, deverão estar de acordo com os requisitos das normas e códigos em vigor. As instalações hidrossanitárias a serem executadas utilizarão das instalações existentes no local.

	82400	ADAPTADORES	
	85000	INCENDIOS	
	90000	INSTALACOES ESPECIAIS	
	91000	G Á S	
5	100000	ALVENARIAS E DIVISORIAS	
5.1	100203	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM 1 VEZ - ARG. (1CI : 2CH : 8ARML)	m2

Deverão ser executadas alvenaria em tijolo comum para a sustentação das bancadas em conformidade com as alturas estabelecidas em projeto. Os apoios deverão ser executados de forma a garantir a estabilidade necessária para o recebimento dos granitos das bancadas.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia

LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.

DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

5.2 SINAPI 96359 PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P

A CONTRATADA deverá realizar parede com placa de gesso acartonado, com duas faces simples e estrutura metálica, nos locais indicados em projeto. Item referente a nova parede divisória e aos reparos nos locais das novas instalações elétricas e hidrossanitárias. O item será executado em boa técnica e com material de primeira qualidade.

110000 ALVENARIA AUTO-PORTANTE
120000 IMPERMEABILIZACAO
130000 ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO
140000 ESTRUTURA DE MADEIRA
150000 ESTRUTURAS METALICAS
160000 COBERTURAS
6 170000 ESQUADRIAS DE MADEIRA

6.1 170110 PORTA LISA 90X210 COM PORTAL E ALISAR SEM FERRAGENS

As esquadrias de madeira deverão obedecer quanto à sua localização e dimensão às indicações do Projeto Arquitetônico, deverão ser de primeira qualidade, devendo estar em bom funcionamento não podendo apresentar defeitos. Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdade na madeira, nós, escoriações ou outros defeitos que comprometam sua finalidade.

7 180000 **ESQUADRIAS METÁLICAS - (OBS.: 1- OS VIDROS NÃO ESTÃO INCLUSOS NAS ESQUADRIAS; 2- JÁ ESTÁ CONSIDERADO NO CUSTO DAS ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO O CONTRAMARCO)** S/U

7.1 180404 ESQUADRIA BASCULANTE EM CHAPA J17, J18 e J19 C/FERRAGENS

A CONTRATADA deverá instalar na sala destinada ao Laboratório de Técnicas Operatórias, esquadria tipo basculante, conforme projeto. Os materiais utilizados deverão atender as prescrições das Normas Técnicas da ABNT, e só poderão ser utilizados materiais idênticos aos indicados nos desenhos e às amostras apresentadas pelo empreiteiro e aprovados pela Fiscalização.

8 190000 **VIDROS**

8.1 190104 VIDRO LISO 6 MM - COLOCADO

A contratada deverá instalar nas janelas basculantes, com localização conforme indicado em Projeto Arquitetônico, vidro temperado com espessura de 6mm fixo. As placas de vidro não deverão apresentar defeitos de corte (beiradas lascadas, pontas salientes, cantos, quebrados, corte em bisei), e nem apresentar folga excessiva com relação ao requadro de encaixe (de 3 a 5 mm conforme o vão).

200000 **REVESTIMENTO DE PAREDES**

9.1 200101 CHAPISCO COMUM m2

A CONTRATADA deverá executar chapisco em todas as superfícies de paredes destinadas a receberem reboco liso; deverão ser chapiscadas com argamassa pastosa executada no traço volumétrico de 1:4 (cimento portland e areia peneirada com granulometria média), aplicada a colher. As paredes deverão ser adequadamente molhadas (sem saturação), antes do início do chapisco. A aplicação do chapisco deverá ser de baixo para cima em todos os parâmetros verticais interno e externo das alvenarias e estruturas.

9.2 200499 REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCI/M3) m2

A CONTRATADA deverá executar reboco Nas superfícies de paredes em alvenaria de tijolo de barro cozido de apoio às bancadas, destinadas a receberem revestimento final em pintura de qualquer natureza; deverão, após o chapisco, ser rebocadas com uma camada de argamassa com espessura média de 0,5 cm. O acabamento dessa camada será liso (desempenado, sarrafeado à régua, alisado e esponjado).

10 210000 **FORROS**

10.1 210498 FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM

10.2 210506 TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM

A CONTRATADA deverá realizar forro em gesso acartonado nas salas destinadas ao Anexo TO, e Laboratórios de Semiologia e TO. O procedimento deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir a estabilidade e a durabilidade do subsistema.

11 220000 **REVESTIMENTO DE PISO**

11.1 220302 PISO CIMENTADO RUSTICO ESP=2 CM SEM JUNTA (1CI:3ARMG)

A contratada deverá executar soleira em cimento queimado na base da porta a ser executada de entrada ao Anexo T.O. O mesmo deverá ser executado por profissionais especializados utilizando de materiais de boa qualidade e com boa técnica.

11.2 220920 SOLEIRA EM GRANITO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML)

A contratada deverá executar peitoris nas novas janelas. Os mesmos serão executados por profissionais especializados utilizando pedras selecionadas. Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência, ou com outros defeitos. As amostras serão previamente submetidas à aprovação da Fiscalização.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia

LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.

DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

12	230000	FERRAGENS
12.1	230102	FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 I /8766- I18 IMAB OU EQUIV.
12.2	230202	DOBRADICA 3" X 3 1/2" CROMADA
A CONTRATADA deverá instalar fechaduras e dobradiças nas portas de madeira novas. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade.		
13	240000	MARCENARIA
13	250000	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS
13.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)
13.2	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)
A CONTRATADA deverá manter no andamento da obra um engenheiro civil de comprovada experiência em obra civil no período de 22 dias/mês, por 01 meses, trabalhando 2,60 horas/dia. Além de um mestre de obras com comprovada experiência em obra civil por 01 mês de obra, sendo 22 dias/mês e 8 horas/dia.		
	260000	PINTURA
14.1	260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO
A CONTRATADA deverá realizar correções da pintura externa, após fechamento de vão devido a remoção dos aparelhos de ar condicionado antigo nas salas destinadas aos laboratórios, conforme indicado em projeto. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), senão estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria		
14.2	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR
A CONTRATADA deverá realizar a pintura dos novos forros de gesso acartonado com tinta látex acrílico com selador em 2 demãos. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.		
14.3	261002	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS
A CONTRATADA deverá pintar as paredes e o piso com tinta epóxi. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.		
14.4	261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS
A CONTRATADA deverá emassar a parede interna nova de gesso acartonado, assim como os forros de gesso acartonado novo. Também serão emassados a parte externa das paredes nos locais em que se fez a retirada dos aparelhos de ar condicionado. Verificar se a superfície a ser emassada está limpa, livre de argamassa em torrões, se não estiverem, antes de aplicar a massa, fazer a limpeza da área. O item será executado em boa técnica e com massa de primeira qualidade, será bem lixado e não terá sinais de pequenos buracos e ranhuras.		
14.5	261301	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMAOS
Item referente ao procedimento adotado como preparação para recebimento da pintura epóxi feito sob a textura existente. A CONTRATADA deverá realizar uma demão de massa PVA após a massa acrílica. O item será executado em boa técnica e com massa de primeira qualidade, será bem lixado e não terá sinais de pequenos buracos e ranhuras.		
14.6	261304	EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS
Item referente ao procedimento adotado como preparação para recebimento da pintura epóxi feito sob a textura existente. A CONTRATADA deverá realizar duas demãos de massa acrílica na textura existente, para posterior recebimento da massa PVA. O item será executado em boa técnica e com massa de primeira qualidade, será bem lixado e não terá sinais de pequenos buracos e ranhuras.		
14.7	261501	EMASSAMENTO/OLEO/ESQUADRIAS MADEIRA
A CONTRATADA deverá emassar todas as novas esquadrias de madeira. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar, limpar. O item será executado em boa técnica e com material de primeira qualidade.		
14.8	261560	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA
A CONTRATADA pintará todas as esquadrias de madeira com tinta esmalte. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar, limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.		

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma e Implementação dos Laboratórios de Semiologia e Técnicas Operatórias da Faculdade de Medicina da Universidade de Rio Verde - Campus Aparecida Extensão Goiânia

LOCAL: Campus Aparecida Extensão Goiânia - Avenida T-13, Qd. S-06, Lts.08/13, Setor Bela Vista, Goiânia - GO.

DATA DE ELABORAÇÃO: 07 de julho de 2022

14.9 COMP. 02 PINTURA LATEX ACRILICO 1 DEMAIO

Item referente ao procedimento adotado como preparação para recebimento da pintura epóxi feito sob a textura existente. A CONTRATADA deverá realizar uma demão de tinta latéx acrílica após a aplicação da massa PVA, para posterior recebimento da pintura epóxi. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria.

15 270000 DIVERSOS

15.1 270501 LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)

Será feita a limpeza de obra, assim que concluída, para utilização. Todas as instalações deverão estar em perfeitas condições de funcionamento, bem como todas as peças e serviço

15.2 271500 CAFE DA MANHA

15.3 271502 CANTINA - (OBRAS CIVIS)

Será atribuição da CONTRATADA, responsável pela execução da obra fornecer café da manhã e almoço diariamente para os funcionários.

15.4 271605 SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"

271608 BANCADA DE GRANITO C/ESPELHO

A CONTRATADA deverá instalar bancada de granito na sala de supervisão. A bancada será em granito cinza andorinha, polido, espessura 2 cm, rodapiê (quina chanfrada) na altura de 10 cm chumbada na alvenaria (2cm) e apoiada em suportes de ferro "T" 1/8" x 1 1/4", nas dimensões de projeto

15.5 COMP. 01 REMOÇÃO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO

A CONTRATADA deverá remover os aparelhos de ar condicionados antigos existentes nas salas destinadas aos laboratórios de semiologia e de T.O., os aparelhos deverão ser entregues à CONTRATANTE.

15.6 COMP. 06 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HIWALL (PAREDE) , 18000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

15.7 COMP. 07 INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HIWALL (PAREDE) , 12000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

15.8 SINAPI 97327 TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4, COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

15.9 SINAPI 97329 TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

A CONTRATADA deverá realizar a instalação dos aparelhos de ar condicionado, sendo dois aparelhos de 18.000 BTUS no Laboratório de Semiologia, dois aparelhos de 18.000 BTUS no Laboratório de T.O. e um aparelho de 12.000 BTUS no anexo do laboratório de Técnicas Operatórias, nas posições indicadas em projeto. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja deterioração dos subsistemas adjacentes, e que os aparelhos tenham um correto funcionamento.

15.10 COMP. 08 EXAUSTOR DE 25 CM COM POTÊNCIA DE 60 W

A CONTRATADA deverá realizar a instalação dos exaustores, sendo dois aparelhos no Laboratório de Técnicas Operatórias, e um aparelho no Anexo do Laboratório de Técnicas Operatórias, nas posições indicadas em projeto. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir que não haja deterioração dos subsistemas adjacentes, e que os aparelhos tenham um correto funcionamento.

16 DIVERSOS BDI DIFERENCIADO

16.1 SINAPI I43191 AR CONDICAR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO

16.2 SINAPI I43190 AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSE ENÉRGICA A, SELO PROCEL, GÁS HFC, CONTROLE SEM FIO

A CONTRADA deverá comprar e instalar aparelhos de ar condicionado, conforme indicado em Projeto.Os equipamentos deverão ser de primeira qualidade e ter um correto funcionamento.