

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS
LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS
DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

I. OBJETIVO

O objetivo deste memorial descritivo é especificar os materiais e equipamentos e orientar a execução dos serviços relativos à obra para a continuidade da construção de consultórios médicos na Faculdade de Medicina da UniRV, campus Formosa.

É propósito, também, deste memorial descritivo, complementar as informações contidas nos projetos, elaborar procedimentos e rotinas para a execução dos trabalhos, a fim de assegurar o cumprimento do cronograma físico-financeiro, a qualidade da execução, a racionalidade, economia e segurança, tanto dos usuários, como dos funcionários da empresa contratada.

II. DISPOSIÇÕES GERAIS

1. Foram disponibilizados os seguintes projetos:

- Projeto de Prevenção e Combate à Incêndio
- Projeto de Arquitetura;
- Projeto de Concreto Armado;
- Projetos Hidrossanitários;
- Projetos Elétricos

2. A execução dos serviços far-se-á sob a fiscalização técnica do Departamento de Engenharia e Obras da UniRV de Rio Verde/GO, através de profissional (is) devidamente habilitado(s) e designado(s).

3. A presença da fiscalização na obra não diminuirá a responsabilidade da empresa contratada em quaisquer ocorrências, atos, erros ou omissões verificadas, no desenvolvimento dos trabalhos ou a ele relacionados.

4. Quando se fizer necessária à mudança nas especificações ou substituição de algum material por seu equivalente, por iniciativa da contratada, esta deverá apresentar solicitação escrita à fiscalização da obra, minuciosamente justificada.

5. A Contratada deverá ter à frente dos serviços, responsável técnico, devidamente habilitado, além de ter encarregado de obras, que deverá permanecer no serviço durante todas as horas de trabalho, e pessoal especializado de comprovada competência.

6. A Contratada empregará boa técnica na execução dos serviços com materiais de primeira qualidade, de acordo com o previsto no projeto e nas especificações.

7. Todas as despesas relativas à instalação da obra, execução dos serviços, materiais, mão-de-obra, equipamentos e ferramentas, óleos lubrificantes, combustíveis e fretes, transportes horizontais e verticais, impostos, taxas e emolumentos, leis sociais etc, bem como providências quanto a legalização da obra perante os órgãos municipais, estaduais ou federais, correrão por conta da Contratada.

8. Os serviços serão pagos de acordo com as medições, aprovada pelo Departamento de Engenharia e Obra da UniRV de Rio Verde/GO, através da fiscalização da obra. O primeiro pagamento de serviços só poderá ser autorizado após o devido registro da obra no CREA/GO.

9. Os serviços rejeitados pela fiscalização devido ao uso de materiais que não sejam os especificados e/ou materiais que não sejam qualificados como de primeira qualidade ou serviços considerados como mal executados, deverão ser refeitos corretamente, com o emprego de materiais aprovados pela fiscalização e com a devida mão-de-obra qualificada, em tempo hábil para que não venha a prejudicar o Cronograma global dos serviços, arcando a contratada com o ônus decorrente do fato.

10. No caso de dúvidas, erros, incoerências ou divergências que possam ser levantadas através deste caderno de encargos e especificações ou projetos, a fiscalização deverá ser obrigatoriamente consultada para que tome as devidas providências.

11. TODOS OS SERVIÇOS E RECOMPOSIÇÕES, NÃO EXPLÍCITOS NESTAS ESPECIFICAÇÕES BEM COMO NAS PLANTAS, MAS NECESSÁRIOS PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS PROGRAMADOS E AOS PERFEITOS ACABAMENTOS DAS ÁREAS EXISTENTES DE FORMA QUE RESULTE NUM TODO ÚNICO E ACABADO, DEVERÁ SER DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA.

Item	Código	ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS E SERVIÇOS
1	20000	SERVIÇOS PRELIMINARES
1.1	020118	DEM.ALVEN.TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA A contratada deverá realizar a demolição parcial da alvenaria para a execução de duas janelas, sendo uma no consultório 06 e outra na circulação. O procedimento deverá ser realizado empregando boa técnica, de forma a garantir o menor dano possível às áreas adjacentes.
1.2	020121	DEM. MANUAL EM CONCR.SIMPLES C/TR.ATE CB.E CARGA (O.C.) A contratada deverá realizar o corte do contrapiso para embutir drenos do ar condicionado e demais tubulações de esgoto sanitário adicionais. O processo deverá ser realizado empregando boa técnica de forma a garantir o menor dano possível às áreas adjacentes.
1.3	020200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS A contratada deverá fornecer ferramentas para todos os funcionários, adequadas para cada serviço a ser executado.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS

DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

1.4 021301 PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO AGETOP
Deverá ser fixada placa identificadora em local preferencialmente frontal à obra, de maneira a não interromper o trânsito de operários e materiais. A placa deverá conter os dados principais da obra (área construída, custo, construtor, engenheiro responsável, etc.), ser confeccionada de acordo com modelo a ser fornecido pela Universidade de Rio Verde, em chapa metálica galvanizada; ter dimensões mínimas de 1,50 m x 1,00 m; ser estruturada em peças de madeira forte com bitola de 4" x 1.1/2"; ter como suporte peças em madeira forte com bitola de 4" x 4"; e ter sua parte inferior com altura mínima de 2,20 m em relação ao solo.

1.5 021602 EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS
A contratada deverá, segundo as leis do trabalho, executar os programas de prevenção de acidentes, assim como fornecer todos os equipamentos de prevenção de acidentes para os funcionários que participarão da obra em questão.

2 30000 TRANSPORTES

2.1 030104 TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA

2.2 030105 TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL

A contratada deverá transportar todos os resíduos da construção para caçambas que estarão estacionadas no local da obra, para posterior fim devido.

2.3 030114 MOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)

A contratada é responsável pela mobilização e desmobilização de equipamentos, ferramentas e outros itens necessários para execução da obra.

2.4 030116 DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA E DESCARGA E A HORA IMPRODUTIVA DO CAMINHÃO - (EXCLUSO O TRANSPORTE)

A contratada é responsável pela mobilização e desmobilização de equipamentos, ferramentas e outros itens necessários para execução da obra.

3 40000 SERVIÇO EM TERRA

3.1 040101 ESCAVACAO MANUAL DE VALAS < 1 MTS. (OBRAS CIVIS)

3.2 040902 REATERRO COM APILOAMENTO

A contratada será responsável por realizar os procedimentos de escavação e reaterro necessários para encaminhamento do esgoto para caixas de passagem existentes e execução de extravasor na caixa pluvial.

60000 ESTRUTURA

4.0 70000 INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO

4.1 070255 ATERRAMENTO - SOLDA EXOTÉRMICA - CARTUCHO 90 G

4.2 070541 CABO DE COBRE NU No. 16 MM2 (6,94 M/KG)

4.3 070563 CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 2,5 MM2

4.4 070564 CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 4 MM2

4.5 070565 CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 6 MM2

4.6 070709 CAIXA DE PASSAGEM 20X20X25CM FUNDO BRITA SEM TAMPA

4.7 COMP. 01 CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4 X 2, PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO

4.8 071032 CONECTOR TIPO PARAFUSO FENDIDO 10 MM2

4.9 071171 DISJUNTOR MONOPOLAR DE 10 A 32-A

4.10 071173 DISJUNTOR TRIPOLAR DE 10 A 35-A

4.11 071193 ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM

4.12 071194 ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM

4.13 071195 ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 32MM

4.14 071279 ESPELHO BAQUELITE 4" X 2" 2 FUROS RJ-45

4.15 071321 FITA DE AUTO FUSAO, ROLO E 10,00 M

4.16 071331 FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M

4.17 071381 HASTE REV.COBRÉ(COPPERWELD) 5/8" X 3,00 M C/CONECTOR

4.18 071440 INTERRUPTOR SIMPLES (1 SEÇÃO)

4.19 071443 INTERRUPTOR SIMPLES 1 SEÇÃO E 1 TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A CONJUGADOS

4.20 071450 INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) BIPOLAR DE 25A-30mA

4.21 071598 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS

4.22 072171 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC CB 24E - 80A

4.23 072441 TAMPA PARA CONDULETE DE PVC PARA 1 TOMADA

4.24 072442 TAMPA PARA CONDULETE DE PVC PARA 1 INTERRUPTOR E 1 TOMADA

4.25 072556 TOMADA LOGICA RJ-45 TIPO KEYSTONE JACK, CAT. 6

4.26 072578 TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V

4.27 072579 TOMADA HEXAGONAL DUPLA 2P + T - 10A - 250V

4.28 072585 TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A - 250V

4.29 COMP. 02 LUMINÁRIA PLAFON 60X60 BRANCO FRIA INCLUSO LAMPADA E CORTE NO FORRO

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS

DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

Todos os sub-itens desse item obedecerão ao mesmo critério na execução do projeto elétrico, seguindo as normas da ABNT. A empresa contratada deverá executar as instalações elétricas, telefonia e lógica de modo a tornar o sistema completo, sem falhas ou omissões que venham a prejudicar seu perfeito funcionamento. Todas as luminárias, lâmpadas, tomadas, deverão ser testadas antes da entrega definitiva da obra. Todos os equipamentos e materiais fornecidos, bem como a execução das instalações, deverão estar de acordo com os requisitos das normas e códigos em vigor. As instalações elétricas serão feitas com cabos, com dimensões conforme projeto elétrico. Os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade, novos, para garantir a durabilidade e segurança.

5	80000	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
	80500	LOUCAS E METAIS
	80501	VASO SANITARIO/ACESSORIOS
5.1	080505	VASO SANITÁRIO PARA P.N.E. COM CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO - COMPLETO EXCLUSO O ASSENTO
5.2	080526	ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO
	80540	LAVATORIO/ACESSORIOS
5.3	080556	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)
5.4	080564	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC CROMADO PARA LAVATORIO
5.5	080572	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"
5.6	080590	CUBA DE LOUCA DE EMBUTIR OVAL MÉDIA
	80600	MICTORIO/ACESSORIOS
	80650	PIA/ACESSORIOS
	80720	FILTRO/CHUVEIRO
	80800	TANQUES/TORNEIRAS JARDIMS
5.7	080840	TAMPA T-5 ARTICULADA 20X20
	80900	REGISTROS
5.8	080926	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 3/4"
	81000	AGUA FRIA
	81001	TUBOS DE PVC SOLDAVEL
5.9	081003	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm
5.10	081006	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAM. 50 mm
	81040	ADAPTADORES DE PVC SOLDAVE
5.11	081066	ADAPTAD.SOLD.CURTO C/BOLSA E ROSCA P/REG.25X3/4"
	81100	LUVAS DE PVC
5.12	081102	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm
	81160	BUCHAS
	81200	NIPELS
	81230	CAP
	81300	JOELHOS
5.13	081321	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM
5.14	081324	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL 50 mm (MARROM)
5.15	081350	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL/ROSCA DIAM.20 X 1/2"
5.16	081360	JOELHO RED.90 GRAUS SOLD.C/BUCHA LATAO 25X1/2"
5.17	081361	JOELHO REDUCAO 90 GRAUS SOLD./ROSCA 25 X 1/2"
	81400	TE
5.18	081402	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm
5.19	081405	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm
5.20	081440	TE REDUCAO 90 GRAUS SOLD.C/ROSCA 25X25X1/2"
	81460	UNIAO
	81500	ADESIVOS:
	81535	CURVAS
	81570	CRUZETAS
	81600	ESGOTO SANITARIO
	81601	BUCHAS
	81640	CAP
	81660	CORPO DE CAIXA SIFONADA/RALO
	81700	CURVAS
5.21	081737	CURVA 90 GRAUS LONGA DIAM. 100 MM
	81750	GRELHAS
	81810	DIVERSOS
5.22	081885	TERMINAL DE VENTILACAO DIAMETRO 50 MM
	81920	JOELHOS
5.23	081922	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 50 MM
5.24	081924	JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 100 MM
5.25	081936	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 50 MM
	81960	JUNCOES
5.26	081973	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM
	82000	LUVAS
5.27	082002	LUVA SIMPLES DIAMETRO 50 MM

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS

DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

	82050	PORTA/GRELHA
	82100	REDUÇÕES
	82150	TAMPAS
	82200	TE
5.28	082230	TE SANITARIO DIAMETRO 50 X 50 MM
	82300	TUBOS
5.29	082302	TUBO SOLD. P/ESGOTO DIAM. 50 MM
5.30	082304	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM. 100 MM
5.31	082331	TUBO LEVE PVC RIGIDO DIAMETRO 150 MM
<p>Todos os sub-itens desse item obedecerão ao mesmo critério na execução do projeto hidrossanitário, seguindo as normas da ABNT. A empresa contratada para execução dos serviços deverá instalar os equipamentos e materiais de modo a tornar o sistema completo, sem falhas ou omissões que venham a prejudicar seu perfeito funcionamento. Todos os equipamentos deverão ser testados antes da entrega definitiva da obra. Todos os equipamentos e materiais fornecidos, bem como a execução das instalações, deverão estar de acordo com os requisitos das normas e códigos em vigor. Tubos e conexões serão de PVC. Os acessórios a estas instalações deverão ser do mesmo fabricante. Toda rede de distribuição interna de água deverá ser de tubos e conexões de PVC rígido soldável, fabricados de acordo com norma NBR 5648-99. As conexões terminais de saídas para lavatórios e bacias sanitárias deverão ser de PVC com bucha de latão. Tubos e conexões para esgoto sanitário podem ser soldados, fabricados de acordo com a NBR 5688-99. Todos os pontos de esgoto deverão ter suas alturas confirmadas com os aparelhos a serem instalados. A rede coletora de esgotos terá as inclinações indicadas no projeto e no sentido de escoamento. As válvulas para cuba, ligação para vaso, parafusos e engates deverão ser de metal cromado. Os registros serão metálicos, brutos e com acabamentos cromados. As cubas, tanques, os mictórios e vasos sanitários serão em louça na cor branca de primeira qualidade.</p>		
	82400	ADAPTADORES
	85000	INCENDIOS
5.32	085003	EXTINTOR PO QUIMICO SECO (6 KG) - CAPACIDADE EXTINTORA 20 BC
5.33	SINAPI I37539	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE RETANGULAR, 15 X 20 CM, EM PVC 2 MM ANTI - CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)
5.34	SINAPI I37557	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE QUADRADA, 14 X 14 CM, EM PVC 2 MM ANTI - CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)
<p>A contratada ficará responsável por adquirir e posicionar extintores e placas de sinalização, em conformidade o projeto de prevenção e combate à incêndio fornecido. Os extintores deverão ser novos. Obrigatório o fornecimento das notas fiscais dos produtos.</p>		
	90000	INSTALACOES ESPECIAIS
	91000	GÁS
6	100000	ALVENARIAS E DIVISORIAS
6.1	100160	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUIROS - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE C/M3)
<p>De acordo com a definição apresentada no Projeto Arquitetônico deverá ser executado alvenaria em tijolo furado 1/2 vez em toda a alvenaria externa dos consultórios. Estes deverão ser assentados com faces planas, perfeitamente nivelados e apurados com juntas de espessura média igual a 12mm. Os tijolos serão de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, compactos e suficientemente duros para o fim a que se destinam.</p>		
6.2	COMP. 03	PAREDE COM PLACA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS (espessura da parede = 10 cm)
6.3	COMP. 04	PAREDE COM PLACA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS (espessura da parede = 10 cm)
6.4	COMP. 05	PAREDE COM PLACA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS (espessura da parede = 8 cm)
<p>De acordo com a definição apresentada no Projeto Arquitetônico deverá ser executada divisórias em gesso acartonado em todas as alvenarias internas dos consultórios. Deverão ser utilizadas placas de gesso acartonado resistentes a umidade. As placas deverão ser assentadas com faces planas, perfeitamente niveladas e apuradas.</p>		
	110000	ALVENARIA AUTO-PORTANTE
	120000	IMPERMEABILIZACAO
	130000	ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO
	140000	ESTRUTURA DE MADEIRA
	150000	ESTRUTURAS METALICAS
	160000	COBERTURAS
7	170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA
7.1	170111	PORTA LISA 100X210 COM PORTAL E ALISAR SEM FERRAGENS
<p>As esquadrias de madeira deverão obedecer quanto à sua localização e dimensão às indicações do Projeto Arquitetônico, deverão ser de primeira qualidade, devendo estar em bom funcionamento não podendo apresentar defeitos. Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentarem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas, desigualdade na madeira, nós, escoriações ou outros defeitos que comprometam sua finalidade.</p>		
8	180000	ESQUADRIAS METÁLICAS
8.1	COTAÇÃO 02	ESQUADRIA BLINDEX 2,0 M X 1,10 M (L X A) / 4 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8 MM (DUAS FIXAS + DUAS MÓVEIS) COM FERRAGENS E FECHADURA DE CENTRO TIPO CHAVE (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS

DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

- 8.2 SINAPI 100702 PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR
- 8.3 COTAÇÃO 11 ESQUADRIA BLINDEX 0,60 M X 0,60 M (L X A) MAXIM AR
As janelas blindex e porta de correr da entrada deverão ser de primeira qualidade. As barras e os perfis de alumínio serão extrudados e não apresentarão empenamentos, defeitos de superfície ou quaisquer outras falhas. Deverão ser executadas com as dimensões prescritas no projeto arquitetônico.

9 200000 REVESTIMENTO DE PAREDES

- 9.1 200101 CHAPISCO COMUM
Todas as superfícies de alvenarias de tijolos furados, internas ou externas, receberão uma camada de chapisco de argamassa 1:4. As paredes deverão ser adequadamente molhadas (sem saturação), antes do início do chapisco. A aplicação do chapisco deverá ser de baixo para cima em todos os parâmetros verticais interno e externo das alvenarias e estruturas. A contratada deverá executar chapisco em todas as superfícies de paredes destinadas a receberem reboco liso ou emboço para assentamento de revestimento cerâmico; deverão ser chapiscadas com argamassa pastosa executada no traço volumétrico de 1:4 (cimento portland e areia peneirada com granulometria fina), aplicada a colher. A contratada deverá garantir a cura correta do chapisco.
- 9.2 200103 RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA
A contratada deverá fazer o rasgo na alvenaria de blocos cerâmicos para embutir a rede elétrica e de telefonia com a utilização de serra circular. Em seguida, deverá ser realizado o enchimento dos rasgos com argamassa. O processo deverá ser realizado com boa técnica de forma a evitar desperdícios de materiais.
- 9.3 200500 REBOCO PAULISTA A-7 (1 CALH,4 ARMLC)
A contratada deverá executar reboco em todas as superfícies de paredes (internas e externas), em alvenaria de tijolo de barro cozido, destinadas a receberem revestimento final em pintura de qualquer natureza; deverão, após o chapisco, ser rebocadas com uma camada de argamassa com espessura média de 0,5 cm. O acabamento dessa camada será liso (desempenado, sarrafeado à régua, alisado e esponjado).
- 9.4 201302 REVESTIMENTO COM CERÂMICA
A contratada deverá executar o revestimento cerâmico nas paredes dos ambientes indicados no projeto arquitetônico. As cerâmicas utilizadas deverão ser de primeira qualidade.

10 210000 FORROS

- 10.1 210498 FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM
- 10.2 210506 TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM
A contratada deverá instalar forro em placas de gesso do tipo macho e fêmea, nos locais indicadas em Projeto Arquitetônico, na cor branca com 12,5 mm de espessura, a estrutura de fixação do forro deverá ser perfeitamente nivelada, evitando ondulações e o encaixe entre as chapas não deverá apresentar defeitos.
As placas serão colocadas diretamente na estrutura do telhado ou em estrutura auxiliar de arame. Para rebaixamento de teto as chapas deverão ser fixados em peças 2" x 3", fixadas às paredes na altura indicada no projeto, distando uma das outras 50cm.

11 220000 REVESTIMENTO DE PISO

- 11.1 SINAPI 87258 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45 CM X 45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 6 M²
A contratada deverá executar revestimento em piso cerâmico PEI maior ou igual a 4, nos ambientes especificados no projeto arquitetônico (banheiros). As cerâmicas utilizadas serão de primeira qualidade. As peças deverão ser assentes, com argamassa industrializada específica para tal fim, de maneira reticular com linhas normais em relação às paredes definidoras do ambiente, sobre camada niveladora perfeitamente nivelada e/ou plana. As junções entre as peças (placas) deverão ter espaçamento médio de 3 mm e serem emassadas com massa de rejunte a base de epóxi industrializada específica para tal fim, a cor será definida pela fiscalização da obra. Todos os produtos industrializados a serem utilizados nesta etapa de serviço deverão ser de marca reconhecidamente aceita no mercado como de boa qualidade.
- 11.2 220920 SOLEIRA EM GRANITO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML)
A contratada deverá executar soleiras/peitoris em granito impermeabilizado com contrapiso, soleiras na base das novas portas e peitoris nas novas janelas. Os mesmos serão executados por profissionais especializados utilizando pedras selecionadas. Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência, ou com outros defeitos. As amostras serão previamente submetidas à aprovação da Fiscalização.
- 11.3 221101 GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM
- 11.4 221102 RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS
LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS
DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

A contratada deverá executar o piso em granitina com contrapiso e soleiras em todas as áreas indicadas no projeto arquitetônico. A área que receberá o piso deverá estar plana, sem apresentar brocas. Deverá apresentar uniformidade na cor, polimento. Após o polimento e limpeza de toda poeira e manchas, o piso deverá ser encerado com cera incolor a base de silicone antes da liberação do tráfego para evitar que a sujeira impregne no piso. A granitina deverá ser de primeira qualidade, em placas com dimensões de 100 x 100 cm, com juntas dilatação de 3x27mm. Todos os produtos industrializados a serem utilizados nesta etapa de serviço deverão ser de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade. Nas mesmas áreas será executado rodapé em granitina com altura de 7cm.

- | | | |
|------|----------|--|
| 11.5 | 221104 | RASPAGEM E APLICAÇÃO RESINA ACRÍLICA DUAS DEMÃOS
A contratada deverá executar a raspagem, em seguida fará o polimento e posteriormente a aplicação de resina acrílica com duas demãos em todo piso de granitina existente assim o resultado final será um brilho permanente, locais indicados em projeto arquitetônico. |
| 11.6 | COMP. 12 | GRANITINA 8MM FUNDIDA SEM CONTRAPISO (1C1:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM
A contratada deverá executar o piso em granitina e soleiras em todas as áreas indicadas no projeto arquitetônico. A área que receberá o piso deverá estar plana, sem apresentar brocas. Deverá apresentar uniformidade na cor, polimento. Após o polimento e limpeza de toda poeira e manchas, o piso deverá ser encerado com cera incolor a base de silicone antes da liberação do tráfego para evitar que a sujeira impregne no piso. A granitina deverá ser de primeira qualidade, em placas com dimensões de 100 x 100 cm, com juntas dilatação de 3x27mm. Todos os produtos industrializados a serem utilizados nesta etapa de serviço deverão ser de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade. Nas mesmas áreas será executado rodapé em granitina com altura de 7cm. |

- | | | |
|------|---------------|--|
| 12 | 230000 | FERRAGENS |
| 12.1 | 230101 | FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 E/8766- E17 IMAB OU EQUIV.
A contratada deverá instalar fechaduras de embutir com mecanismo de cilindro, maçanetas tipo alavanca e fechos específicos para o tipo específico de porta em todas as portas de madeira. As fechaduras deverão de primeira qualidade, sem apresentar defeitos. |
| 12.2 | 230176 | BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 80 CM
Deverão ser instaladas barras para apoio dos portadores de necessidades especiais nos banheiros, estas serão parafusadas na alvenaria. Ver local no projeto arquitetônico. |
| 12.3 | 230202 | DOBRADICA 3" X 3 1/2" CROMADA
A contratada deverá instalar 3 dobradiças cromadas por porta e em todas as portas de madeira. Os materiais das dobradiças deverão ser de primeira qualidade, sem apresentar defeitos. |

- | | | |
|------|--------------------------------|---|
| 13 | 240000
250000 | MARCENARIA
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS |
| 13.1 | 250101 | ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) |
| 13.2 | 250102 | MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)
A contratada deverá manter no andamento da obra um engenheiro civil de comprovada experiência em obra civil no período de 22 dias/mês, por 03 meses, trabalhando 2,6 horas/dia. Além de um mestre de obras com comprovada experiência em obra civil por 03 meses de obra, 22 dias/mês e 8 horas/dia. |

- | | | |
|------|---------------|---|
| 14 | 260000 | PINTURA |
| 14.1 | 260601 | PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO
A contratada deverá reparar pintura texturizada do pilar da rampa de acessibilidade. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria. |
| 14.2 | 260901 | PINTURA VERNIZ EM MADEIRA 2 DEMAOS
A contratada pintará todas as superfícies das esquadrias de madeira com verniz, verificando, se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar, limpar. O item será executado em boa técnica e com verniz de primeira qualidade. |
| 14.3 | 261000 | PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR
A contratada pintará todas as paredes externas e forro de gesso acartonado com tinta látex acrílico com selador em 2 demãos. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa (poeira, argamassa, etc.), se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria. |
| 14.4 | 261002 | PINTURA EPOXI 3 DEMAOS
A contratada pintará todas as superfícies de gesso acartonado com pintura epóxi 3 demãos. Deve ser verificado se a superfície a ser pintada está limpa; se não estiverem, antes de pintar limpar. O item será executado em boa técnica e com tinta de primeira qualidade. Cor será definida com a fiscalização e reitoria. |
| 14.5 | 261003 | EMASSAMENTO EPOXI 2 DEMAOS |

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS

DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

A contratada executará o emassamento epóxi em todas as paredes de gesso acartonado. Verificar se a superfície a ser emassada está limpa; se não estiverem, antes de aplicar a massa, fazer a limpeza da área. O item será executado em boa técnica e com massa de primeira qualidade, será bem lixado e não terá sinais de pequenos buracos e ranhuras.

14.6 261300 EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS

A contratada executará o emassamento em todas as paredes da recepção e circulação, e no forro de gesso. Verificar se a superfície a ser emassada está limpa, livre de argamassa em torrões, se não estiverem, antes de aplicar a massa, fazer a limpeza da área. O item será executado em boa técnica e com massa de primeira qualidade, será bem lixado e não terá sinais de pequenos buracos e ranhuras. Confirmar a cor com a fiscalização e conferir as indicações no projeto arquitetônico.

15 270000 DIVERSOS

15.1 270501 LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)

Será feita a limpeza de obra, assim que concluída, para utilização. Todas as instalações deverão estar em perfeitas condições de funcionamento, bem como todas as peças e serviço.

15.2 271500 CAFE DA MANHA

15.3 271502 CANTINA - (OBRAS CIVIS)

Será atribuição da Empreiteira contratada, responsável pela execução da obra, fornecer café da manhã diariamente para os funcionários.

15.4 271605 SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"

Será executado suporte para bancadas de granito em ferro "T" 1/8" x 1 1/4". As mesmas serão chumbadas em parede.

15.5 271608 BANCADA DE GRANITO C/ESPELHO

Será instalada nos consultórios e nos banheiros, conforme informado no projeto arquitetônico bancada em granito, polido, espessura 2 cm, rodamão (quina chanfrada) na altura de 10 cm chumbada na alvenaria (2cm) e apoiada em suportes de ferro "T" 1/8" x 1 1/4", nas dimensões de projeto.

15.6 COMP. 06 TELA MOSQUITEIRO DE FIBRA DE VIDRO EM PERFIL DE ALUMINIO A058 2,0 M X 1,0 M

A contratada deverá instalar tela mosquiteiro galvanizada em todas as janelas, conforme indicação apresentada no projeto arquitetônico. A execução deverá ser realizada utilizando boa técnica e empregando material de qualidade.

15.7 COMP. 07 EXAUSTOR

A contratada deverá instalar exaustores nos locais indicados em projeto.

15.8 COMP. 08 PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO

A contratada deverá instalar papeladeiras plasticas tipo dispenser nos banheiros.

15.9 COMP. 09 SUPORTE PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHA

A contratada deverá instalar suportes para papel toalha nos banheiros e consultórios

15.10 COMP. 10 SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 a 1500 ML

A contratada deverá instalar suportes tipo dispenser para sabonete líquido em todos os locais em que houver lavatório; bem como instalar dispensers para alcool em gel na entrada de cada consultório e na recepção.

15.11 COTAÇÃO 06 PÓRTICO EM ACM NA COR VERDE, CONFORME DIMENSÕES APRESENTADAS EM PROJETO COM EMENDAS

DOBRADAS E PARAFUSADAS INTERNAMENTO (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

15.12 COTAÇÃO 07 LETRAS CAIXA EM ACRILICO PARA A FACHADA COM A ESCRITA "CONSULTÓRIOS MÉDICOS", CONFORME

DIMENSÕES APRESENTADAS EM PROJETO (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

15.13 COTAÇÃO 08 LOGO UNIRV - UNIVERSIDADE DE RIO VERDE"EM ACM, CONFORME DIMENSÕES APRESENTADAS EM PROJETO

(FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

15.14 COTAÇÃO 09 BRASÃO UNIRV EM ACM, CONFORME DIMENSÕES APRESENTADAS EM PROJETO (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)

A contratada deverá executar a fachada dos consultórios médicos em ACM, conforme indicações em projeto. O pódio deve ser executado empregando boa técnica e materiais de boa qualidade, de forma a garantir a estabilidade e durabilidade do sistema ao longo de sua vida útil. A contratada também deverá fixar na fachada a logo e o brasão da Universidade de Rio Verde, cujos modelos deverão ser solicitados à fiscalização. As letras caixa com a escrita "CONSULTÓRIOS MÉDICOS" deverão ser confeccionadas empregando boa técnica e material de qualidade, e as mesmas deverão ser fixadas de forma segura no pódio em ACM

15.15 COMP. 11 TELA MOSQUITEIRO DE FIBRA DE VIDRO EM PERFIL DE ALUMINIO A058 0,60 M X 0,60 M

A contratada deverá instalar tela mosquiteiro galvanizada em todas as janelas, conforme indicação apresentada no projeto arquitetônico. A execução deverá ser realizada utilizando boa técnica e empregando material de qualidade.

BDI DIFERENCIADO

16 DIVERSOS

16.1 SINAPI I43194 AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HIWALL (PAREDE), 9000 BTU CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICAÇÃO ENERGÉTICA A (SELO PROCEL), GÁS HFC, CONTROLE S/ FIO.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO FORMOSA - CONSTRUÇÃO DE CONSULTÓRIOS MÉDICOS

LOCAL: UNIVERSIDADE DE RIO VERDE, CAMPUS FORMOSA, GOIÁS

DATA DE ELABORAÇÃO: 25/01/2022

- 16.2 SINAPI I43192 AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HIWALL (PAREDE), 24000 BTU CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICAÇÃO A (SELO PROCEL), GÁS HFC, CONTROLE S/ FIO.
Deverão ser instalados aparelhos de ar condicionado em todas os consultórios indicados nos projetos de Ar Condicionado e Arquitetônico. Os aparelhos deverão ser Split on/off, com especificação de potência indicada em projeto e de primeira qualidade.